

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'



RONCAFORT - Via Danilo Paris



Ad ultimo piano con travi a vista, in palazzina residenziale con rifiniture di pregio, proponiamo mini appartamento composto da soggiorno-cucina con pogggiolo, ampio disbrigo, bagno con velux e vasca idromassaggio, camera da letto. Possibilità di acquisto garage (€ 20.000) e/o posto auto esterno privato (€ 5.000). Eventuale arredo da concordare con proprietario. No iva su acquisto. **€ 140.000,00**

349/7334124

STUDIO TRENTINO
C.so 3 Novembre 45
☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

LAMBIASE Immobiliare
LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE
Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiaseimmobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 20

Abitare Oggi
€ 745.000

LIMITROFA AL CENTRO
In bellissima posizione, a 800 metri da piazza Venezia, vendiamo casa singola ristrutturata a nuovo con finiture di pregio con 800 mq di giardino ed ampio spazio esterno privato. Per info cell. 338 7668370
www.immobiliareoggi.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com
www.trentocasa.com

Altre proposte a pag. VI - 1

PRIMISSIMA COLLINA DI TRENTO

NUOVA COSTRUZIONE

In contesto di nuova realizzazione con splendida vista prenotiamo soluzione abitative di pregio - varia metratura - Possibilità di personalizzazione - informazioni in ufficio



ZENARI
Agente Immobiliare
ZENARI IMMOBILIARE
TRENTO Via Verdi 11/b
Tel. 0461.261081
www.immobiliarezenari.com
segreteria@immobiliarezenari.com
Le nostre migliori proposte a pag. II

SOLUZIONE CASA
TRENTO - Via dei Paradisi, 15 TRENTO - Viale Rovereto, 5
T. 0461.234526 T. 0461.391764
Le nostre migliori proposte a pag. 10 - 11
info@soluzionecasa.tn.it www.soluzionecasa.tn.it



Altre proposte a pag. 4 - 5 - 6

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30 TRENTO Viale Verona, 16
T. 0464.424458 T. 0461.932296

www.cestarisuardi.it



A1C1432-TRENTO ZONA TRIBUNALE € 425.000,00
vende in palazzo signorile, luminoso appartamento con grande terrazzo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo, 3 stanze, bagno finestrato, pogggioli, soffitta e garage. Cl: E; IPE: 180.20 kWh/mq



TRENTO: VIA GOCCIADORO: RIF. TN314:

Nelle vicinanze dell'ospedale Santa Chiara, proponiamo ampio appartamento di 112 mq con adiacente miniappartamento di 50mq eventualmente collegabile. Con cortile di pertinenza con posti auto e deposito. A.P.E. in definizione.



COGNOLA: RIF TN332:

In piccolo contesto residenziale, proponiamo appartamento all'ultimo piano, servito da ascensore, così composto: ampia zona giorno con angolo cucina ed accesso al balcone esposto a ovest, camera matrimoniale con accesso al balcone esposto a est, seconda ampia camera, camera singola con balcone, bagno finestrato con vasca; a completamento grande garage di 26mq e cantina di proprietà. Posti auto condominiali. APE D



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN310:

In prestigioso palazzo storico ristrutturato, proponiamo nuovo openspace al secondo piano con ascensore. Bellissimo affaccio su Largo Carducci. Ideale anche per in investimento. APE ND



TRENTO: SAN MARTINO: RIF. TN325:

A pochi passi dal centro storico, proponiamo in esclusiva attico ristrutturato di ampia metratura con ascensore, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo/lavanderia, 3 stanze da letto, doppi servizi, terrazza. APE ND.



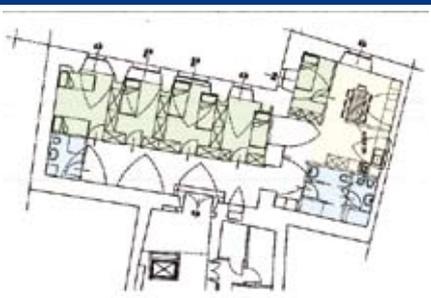
TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN227:

splendido appartamento di 141mq in una villa totalmente ristrutturata, composto da: soggiorno/cucina, tre camere da letto, doppi servizi finestrati, ampia terrazza panoramica sulla città e giardino. Completo di cantina, garage e 2 posti auto. Classe clima A



TRENTO CENTRO: RIF TN302:

In pieno centro storico, con splendida vista sul Castello del Buonconsiglio, proponiamo in esclusiva appartamento di pregio su due livelli. Termoautonomo, completo di due cantine. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO CENTRO: VIA CAVOUR: RIF. TN306:

Adiacenze di Piazza Duomo, proponiamo, a piano terra, appartamento di 150mq così composto: zona cucina-living, 4 camere da letto, tripli servizi. Ideale per investimento. APE ND. Prezzo interessante.



TRENTO: PIANA ROTALIANA: RIF. TN239:

In prima collina, proponiamo villa con parco di proprietà con piscina. Trattativa Riservata. APE ND. Maggiori informazioni cell. 347 9642836



TRENTO: CORSO BUONARROTI: RIF TN296:

miniappartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura con balcone, camera matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato e cantina. Riscaldamento centralizzato con contacalorie e termovalvole. A.P.E.C

TRENTO: RIF. TN316:

zona ospedale Santa Chiara, immobile locato ad attività commerciale. Trattativa riservata. APE in via di definizione



TRENTO CENTRO: RIF. TN324:

Nel prestigioso quartiere Le Albere, a poca distanza dal centro storico di Trento, proponiamo appartamento con giardino composto da soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere matrimoniali, di cui una con cabina armadio, doppi servizi. Prestazione energetica Casaclima B.

TRENTO CENTRO: VIA CAVOUR: RIF. TN304:

Appartamento ad ultimo piano composto da cucina-soggiorno, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 terrazzini e cantina di proprietà. APE ND.

TRENTO: VILLAZZANO: RIF TN307:

proponiamo grazioso appartamento a piano terra con giardino di 150mq composto da: soggiorno/cottura, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di garage singolo e cantina. A.P.E. in fase di definizione.

TRENTO: VIA GIARDINI: RIF TN232:

ampio appartamento di 152mq con splendida vista sul parco di Piazza Venezia. Completo di 3 balconi, garage doppio, posto auto e cantina. A.P.E. in fase di realizzazione



**Immobiliare
Spinbau Srl**

Trento, Via Linz 93
antonio.licini@ited.it
www.spinbau.it
0461/822552



ZONA CENTRALE - Prossima ristrutturazione ed ampliamento di un intero edificio composto da 13 appartamenti di varia metratura e realizzazione di due nuove unità a piano attico. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



PIAZZA GENERAL CANTORE - TRENTO



Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale. L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI

COMPLESSO CAPPUCCINI- TRENTO



Proponiamo per conto di Ited Ingegneria S.r.l. esclusivo ufficio situato a piano rialzato in Via Rosmini n. 34 all'interno di "Villa Maestranzi" in posizione centralissima a Trento. L'ufficio ha una superficie commerciale di 133mq ed è composto da disbrigo, corridoio, 3 locali adibiti ad ufficio; due posti auto pertinenziali situati su cortile interno ed una cantina a piano interrato. Riscaldamento e raffrescamento centralizzato con contacalorie. APE in fase di rilascio. Possibilità di affitto o acquisto. - **TRATTATIVA RISERVATA** -

VIA ROSMINI - TRENTO



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

COMPLESSO CAPPUCCINI - Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

COMPLESSO CAPPUCCINI- TRENTO

PER ULTERIORI INFORMAZIONI VISITATE IL NOSTRO SITO WWW.SPINBAU.IT



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com

LOCAZIONE



TRENTO CENTRO

A due passi dal Duomo affittiamo meraviglioso appartamento finemente arredato a nuovo composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, due stanze, cabina armadio, doppi servizi, posto auto e garage. Impianto clima ed impianto d' allarme. Prezzo Impegnativo. Solo persone referenziate. Da Vedere!!! Riferimento AG269



TRENTO

Vendiamo lussuoso appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, doppi servizi, terrazzo, balconi e locale hobby con bagno, cantina e garage doppio. Prezzo Impegnativo. Classe Energetica B Riferimento AGCS10

TRENTO CENTRO

In piccola residenza di sole sei unità abitative vendiamo ampio appartamento ultimo piano con terrazzo cantina e soffitta. L'appartamento necessita di qualche miglioria. Da Vedere! Ape in fase di rilascio. Riferimento AG248



TRENTO COLLINA

In nuova realizzazione vendiamo appartamento con GIARDINO di circa 300 mq, composto da: cucina abitabile, soggiorno, dispensa, tre stanze, due bagni, garage triplo e cantina. Ottima esposizione. Classe energetica B Riferimento AG140



TRENTO COLLINA

Vendiamo nuovo appartamento su due livelli con entrata indipendente, giardino cantina e garage. CASA CLIMA Bolzano Classe B. Ottimo Prezzo! Riferimento AG139



TRENTO COLLINA

Vendiamo IN ESCLUSIVA ampia casa a schiera con giardino e garage. Da Vedere! Riferimento AG267



TRENTO PRIMA COLLINA

In nuova residenza vendiamo ampio appartamento ultimo piano, libero su quattro lati con terrazzo, balcone, garage doppio. CLASSE ENERGETICA A Riferimento AG215a



SAN MICHELE A/A

Località Grumo Vendiamo casa a schiera di circa 170 mq, completamente indipendente, disposta su tre livelli con piccolo giardino ed ampio garage. Da vedere! Classe energetica C+ Riferimento AG236



VEZZANO

Vendiamo appartamento composto da: ingresso, ampia zona giorno di 43 mq. ripostiglio, due stanze matrimoniali, doppi servizi, balcone, cantina e posto auto. Riferimento AG264



LAVIS

In ottima posizione vendiamo splendido appartamento ultimo piano esposto a Sud, composto da: ampia zona giorno, disimpegno con armadio a muro, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, due balconi, ampia cantina e garage. Ottime Finiture! Riferimento AG266



MEZZOLOMBARDO

In piccola palazzina vicinanza ospedale vendiamo graziosa mansarda arredata (monolocale) con ampia cantina di 20 mq. Riscaldamento autonomo. Occasione! Classe energetica D. Riferimento AG259



MEZZOLOMBARDO

Ampio appartamento con entrata indipendente, molto luminoso composto da: cucina, soggiorno, quattro stanze, guardaroba, dispensa, tre bagni, andito esterno ed ampio locale semi-interrato con finestre. Da vedere ! Ape in fase di rilascio. Riferimento AG255



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro** 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo luminoso appartamento con spaziosa zona giorno, camera bagno, ripostiglio e ampio balcone. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



SOLTERI

Ad ultimo piano ampio e luminoso appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, due stanze e due balconi. Completo di soffitta e posto auto coperto. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



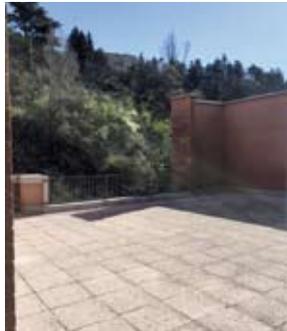
CENTRO STORICO

In posizione strategica di forte passaggio pedonale, disponiamo in esclusiva di negozio fronte strada vetrinato, completo di magazzino e bagno. Ristrutturato ed arredato a nuovo, libero su richiesta in tempi brevi. Classe Energetica G 88 kwh/mq anno



VIA MARIGHETTO

Ampio e luminoso bilocale composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera e terrazzino. Completo di cantina e soffitta, disponibilità immediata. Classe C 104,19 kwh/mq anno



TRENTO CITTA'

Ampio e luminoso appartamento ad ultimo piano con splendido terrazzo. Ingresso, cucina, salone, doppi servizi, tre stanze, ripostiglio e balconi. Completo di posto auto privato e garage. Classe D 178,48 kwh/mq anno



TRENTO CITTA'

In palazzina di sole quattro unità, luminoso appartamento ad ultimo piano arredato. Soggiorno con angolo cottura, doppi servizi finestrati, due stanze e balcone. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto privato. Classe C 104,00 kwh/mq anno



ZAMBANA

Limitrofo al centro ed alle principali comodità, appartamento ristrutturato a nuovo, libero su tre lati. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze, balcone e ampia cantina. Piccolo orto e posti auto condominiali. Classe Energetica E



TRENTO SUD

Ad ultimo piano luminoso appartamento con soggiorno angolo cottura, bagno, due stanze, ripostiglio e due balconi. Completo di posto auto privato e orto. Classe C 74,22 kwh/mq anno. anche come investimento. Classe C 103,11 kwh/mq anno



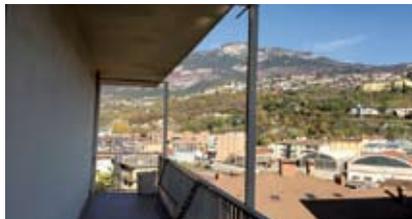
CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, bilocali di varie metrature completamente arredati. Disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



GARDOLO

In piccola palazzina a primo piano luminoso appartamento composto da ingresso, angolo cottura - soggiorno, due camere, bagno, due balconi e posto auto coperto di proprietà. Completamente da ristrutturare, ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



CRISTO RE

Ad ultimo piano ampio e luminoso appartamento in buono stato. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, doppi servizi e balcone. Completo di cantina, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

Nelle vicinanze di Piazza Fiera affittiamo grazioso monolocale completamente arredato composto da ingresso, cucinino separato, stanza, bagno e ripostiglio. Riscaldamento autonomo con basse spese condominiali. Classe E 1110,00 kwh/mq anno



TRENTO NORD

In zona servita a terzo piano luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone. Completo di garage e posti auto condominiali. Classe D 177,83 kwh/mq anno



VIGOLO VATTARO

In palazzina di recente costruzione, appartamento ad ultimo piano con angolo cottura-soggiorno, bagno finestrato, due stanze, due balconi e terrazzino. Termoautonomo, completo di cantina e due posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio



VIA MAZZINI

Ufficio di ampia metratura con due locali, archivio e servizio. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Classe D 34,10 kwh/mq anno

Via Pietrastretta

Rif. v276



A due minuti da Piazza Centa, **quadrilocale con doppi servizi**. Si compone di una zona giorno con cucina e soggiorno, antibagno e bagno finestrato, e due ampie stanze comunicanti con bagno di servizio. **Giardino con vista.** Euro 230.000

Aldeno

Rif. v696



Rustico in collina immerso nel verde, a 10 minuti dal centro di Aldeno, ben esposto al sole e vista aperta sulla valle. Si sviluppa in monolocale di 40 mq con la cantina a piano seminterrato. **Il terreno agricolo di pertinenza di 980 mq.** Euro 80.000

POVO

Rif. v326



In casa di sole **due unità abitative**, appartamento con terrazza e giardino. Ingresso, ampia zona cucina, soggiorno, **tre camere da letto** di cui due singole, doppi servizi. **Soffitta, garage, cantina.** Termoautonomo. C.E. VA Euro 300.000

Viale Verona

Rif. V300



A pochi passi dal **ponte Cavalleggeri**, terzo e ultimo piano composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, **tre camere, bagno finestrato.** Cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo, cappotto. Euro 220.000

MIOLA

Rif. v256



Ottimamente esposto; **salone con due balconi e vista sul Brenta**, cucina abitabile open space, **camera matrimoniale, camera doppia**, bagno finestrato. Cantina e posto auto soffitta di oltre 25 mq e **garage.** C.E.VA Euro 188.000

ATTICO A VILLAZZANO

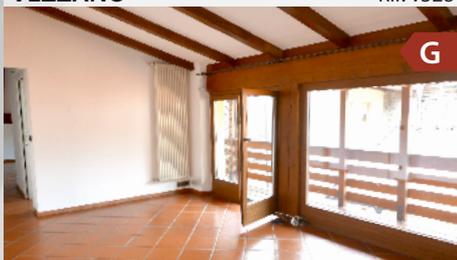
Rif. v313



Ultimo piano con terrazza panoramica. Ingresso, cucina soggiorno, **tre camere da letto**, doppi servizi entrambi finestrati. **Riscaldamento a pavimento.** Cantina, **disponibile doppio garage** e posto auto. Euro 450.000

VEZZANO

Rif. v328



In **casa storica completamente ristrutturata** vendiamo duplex su tre livelli composto da ingresso, grande **soggiorno, cucina in muratura con forno della piazza, sala da pranzo e bagno di servizio.** Euro 255.000

Villa Liberty

Rif. v301



Edificio storico di 3 unità, signorile appartamento spazioso, soggiorno, una stanza con bagno privato, bagno finestrato e una **cucina abitabile**, 3 camere da letto. Cantina e 3 posti auto privati. C.E. VA Euro 420.000

Calceranica al Lago

Rif. v143



Mansarda ristrutturata in centro storico, a due passi la lungo lago, travetti a vista, **mini sviluppato in 56 mq** con ingresso, soggiorno cucina, ripostiglio, camera matrimoniale, bagno finestrato con vasca. **Posto auto.** C.E. VA Euro 120.000



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

Vattaro Rif. v103

Grazioso bilocale in centro vicino a tutti i servizi: ingresso, luminosa zona giorno con vista sulle montagne, grande bagno e stanza matrimoniale. **Bel terrazzino esposto a sud con vista aperta.** Ideale per investimento. Euro 90.000

Pergine Rif. v105

Tranquillo bilocale con vista, ultimo piano, ottima esposizione solare, 57 mq, zona giorno, stanza, bagno e soppalco adibito a seconda stanza, grande balcone esposto a sud. Climatizzatore, arredato. Cantina e posto auto. Euro 125.000

Trento Rif. v189

In contesto prestigioso Bilocale con terrazzo. Riscaldamento a pavimento, controllo dell'umidità, tapparelle elettriche. Ingresso, zona giorno, grande stanza, bagno. **Completo di cantina, disponibile ampio garage.** Euro 175.000

Viale Verona Rif. v247

Appartamento al primo piano con affaccio sul verde, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno con balcone, corridoio, camera matrimoniale e camera doppia con balcone, bagno finestrato. **Garage.** Classe VA Euro 230.000

Nuovo a Melta Rif. v269

Attico in nuovo edificio di sole 5 unità; ingresso, zona giorno con terrazza, **2 stanze e bagno.** Consegna a giugno 2019. **Riscaldamento autonomo a pavimento e raffrescamento.** Possibilità posto auto e cantina. Euro 190.000

Levico Terme Rif. v222

Levico, attico con terrazza; ingresso, grande zona cucina soggiorno, **due belle stanze e bagno** finestrato. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, **depurazione dell'aria**, serramenti triplo vetro. Disponibile garage. Euro 253.000

Via Bettini Rif. v333

Completamente ristrutturato. **Grande appartamento libero su tre lati** con zona giorno ad ovest e camere ad est composto da ingresso, ampia zona giorno, tre camere, doppi servizi, cantina e numerosi posti auto condominiali. Euro 195.000

Villazano Rif. v385

Splendida vista aperta sui monti, appartamento di 100 mq, primo piano, ingresso, soggiorno con terrazzo, **cucina abitabile, tre camere**, balcone, 2 bagni. Grande soffitta e garage. Euro 345.000

Via Chini Rif. v304

Ristrutturato a nuovo. Lussuoso ed elegante appartamento a secondo e ultimo piano più soppalco. **Ampia metratura. Termoautonomo con impianto solare e fotovoltaico.** Garage e posto auto di proprietà. Euro 450.000

Melta Rif. v699

Elegante Schiera classe A con vista sulla città. **Superficie calpestabile di 110 mq.** Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, controllo dell'umidità, pannelli solari, fotovoltaici. **Cantina di 30 mq e garage doppio.** Info in ufficio

San Rocco Rif. v661

San Rocco, **schiera immerse nel verde**; soggiorno, cucina abitabile, doppio bagno, giardino e ampia terrazza, **tre grandi camere. Ultimo piano mansardato.** Garage e posto auto privato. Ampio parcheggio condominiale. C.E. VA Euro 395.000

Via della Collina Rif. v652

Prestigiosa villa con ampio giardino di oltre 800 mq. Salone, ampio terrazzo, cucina abitabile, zona barbecue esterna, **quattro ampie camere** con balconi e terrazze. **Garage doppio.** Euro 750.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562 - 335/8171671

348/8250248 - 336/774842 - 345/3441448

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



PERGINE VALSUGANA

SCHIERA - Vendiamo in esclusiva schiera centrale di ampia metratura con ottima esposizione ad ovest disposta su più livelli - € 360.000 - APE in fase di rilascio - Rif. 2/V5



MARTIGNANO

DUPLEX - In contesto tranquillo e soleggiato vendiamo appartamento su due livelli con ampia zona giorno, tre camere, doppi servizi e tre balconi - completano l'unità cantina e garage - ristrutturato a nuovo - Classe energetica C - Rif. 24/3



MATTARELLO

PORZIONE DI CASA - Vendiamo in esclusiva porzione di casa di grande metratura disposta su tre livelli con giardino e garage - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase rilascio - Rif. 5/PORZ



VIA GRAZIOLI

GRANDE METRATURA - A piano alto luminoso appartamento di grande metratura con terrazzo - parzialmente da ristrutturare - Rif. 15/3



COGNOLA

MINIAPPARTAMENTO - A secondo piano vendiamo grazioso miniappartamento arredato con balcone - cantina e garage completano l'unità - APE in fase di rilascio - ideale per investimento - Rif. 5/1



MARTIGNANO

MINIAPPARTAMENTO - In splendida posizione vendiamo grazioso miniappartamento completamente arredato con garage - ottime condizioni - APE in fase di rilascio - Rif. 18/1



SEMICENTRO

BICAMERE - A secondo piano servito da ascensore vendiamo bicamere con due balconi - recentemente ristrutturato - parzialmente arredato - possibilità garage - APE in fase di rilascio - Rif. 15/2



ZONA S. MARTINO

BICAMERE - In palazzina ristrutturata vendiamo grazioso bicamere mansardato con doppi servizi e cantina completo di tutti gli arredi - finemente rifinito - possibilità di acquisto posto auto di proprietà all'interno del cortile chiuso condominiale - APE in fase di rilascio - Rif. 1/2



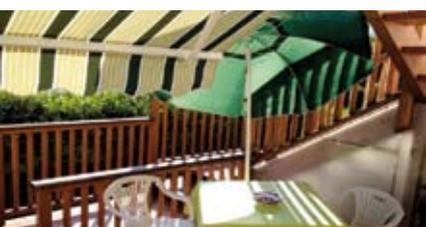
ALDENO

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo miniappartamento con zona giorno, stanza e bagno finestrato - € 110.000 - APE in fase di rilascio - Rif. 21/1



PIAZZA CENTA

BICAMERE - Vendiamo ampio appartamento da ristrutturare - possibilità di ricavare la terza stanza e il secondo servizio - eventuale garage - Classe energetica C - Rif. 28/2



SUSA' DI PERGINE

MINIAPPARTAMENTO - Inserito in piccola palazzina vendiamo soleggiato miniappartamento con terrazzo e posto auto privato - già affittato con ottima resa - ideale per investimento - Rif. 20/1

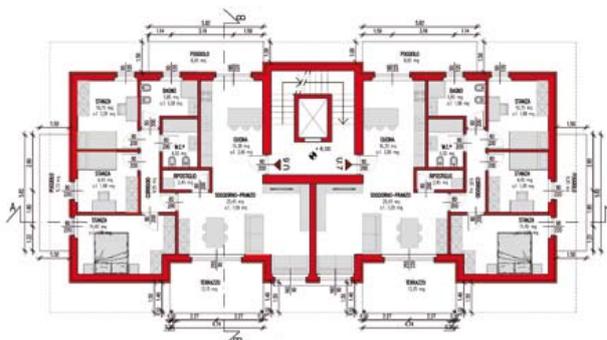


CRISTO RE

BICAMERE - Ad ultimo piano vendiamo luminoso bicamere ristrutturato completo di cantina - possibilità garage - Classe energetica D - 178,94 kWh/mq - Rif. 37/2

SPECIALE CANTIERE

CADINE



NUOVA REALIZZAZIONE – In palazzina di poche unità abitative con ottima esposizione al sole prenotiamo soluzioni di varia metratura – possibilità terrazzi e ampi giardini di proprietà – **Informazioni dettagliate in ufficio**

AFFITTI

VIA TORRE VERDE

BICAMERE - AFFITTIAMO bicamere mansardato completo degli arredi - termoautonomo - disponibile da LUGLIO - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 1A/2

TERLAGO

BICAMERE - In graziosa palazzina di recente costruzione **AFFITTIAMO** bicamere completamente arredato con giardino terrazzato e garage - libero su tre lati - **RICHIESTE REFERENZE** - Ape in fase di rilascio - Rif. 4A/2

VIA PERINI

GRANDE METRATURA - A piano alto luminoso appartamento di grande metratura con ampi spazi completo di cantina e garage - parzialmente da risanare - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/3

CENTRO STORICO

TRICAMERE - In edificio completamente ristrutturato **AFFITTIAMO** tricamere finemente rifinito disposto su due livelli - non arredato - richieste referenze - **PREZZO IMPEGNATIVO** - APE in fase di rilascio - Rif. 8A/3

CERVARA

TRICAMERE - **AFFITTIAMO** appartamento di grande metratura con zona giorno, tre camere, doppi servizi e balcone completo di garage - arredato o non a seconda delle esigenze - APE in fase di rilascio - Rif. 6A/3

MEANO

PORZIONE DI CASA - **AFFITTIAMO** porzione di casa in contesto circondato dal verde con cucina arredata, soggiorno, tre camere, doppi servizi, veranda e terrazzo completa di soffitta - eventuale posto auto - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 5A/3

VIA SUFFRAGIO

MONOLOCALE - In centro storico **AFFITTIAMO** monocale arredato di sola cucina - **€ 520/mese** - APE in fase di rilascio - Rif. 1A/0

AD AMANTI DEL CENTRO

MINIAPPARTAMENTO - Inserito in prestigioso palazzo d'epoca del centro **AFFITTIAMO** miniappartamento mansardato finemente rifinito - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 3A/1

CENTRO CITTA'

BICAMERE - In edificio recentemente ristrutturato **AFFITTIAMO** bicamere con doppia e singola - completamente arredato - disponibile da giugno - APE in fase di rilascio - Rif. 3A/2



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n.85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 138.000

VILLAMONTAGNA

CENTRO STORICO, IN ESCLUSIVA vendiamo soleggiata porzione di casa storica da ristrutturare, disposta su 4 livelli. Possibilità di acquisto ampio avvolto limitrofo. Ape in fase di rilascio



€ 165.000

ZONA LUNGO FERSINA

in condominio ben tenuto vendiamo a piano alto luminoso miniappartamento: ingresso con armadio a muro, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia, balcone e cantina di pertinenza. Possibilità di acquisto posto auto privato. Ristrutturato nel 2004. Arredato. Classe Energetica C. Ipe 71,48 kWh/m² anno.



€ 200.000

POVO

in nuova palazzina ad alto risparmio energetico, vendiamo appartamento ultimo piano: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disbrigo, bagno, poggolo, cantina e garage. Possibilità scelta finiture interne. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Ventilazione forzata. Classe Energetica A+.



€ 130.000

ROMAGNANO

vendiamo miniappartamento a piano terra composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, ripostiglio, disbrigo, bagno con doccia, cantina e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Arredato. Giardino condominiale. Disponibile da subito! Classe C, Ipe 118,11 kwh/mq anno



€ 185.000

COGNOLA CENTRO

in casa storica vendiamo ampio e luminoso appartamento ultimo piano, composto da: spazioso soggiorno di circa 45 mq., cucina separata, grande stanza da letto matrimoniale, due bagni, stanza/studio, ripostiglio. Possibilità acquisto garage. Termoautonomo. Tenuto in ottime condizioni! Classe Energetica F, IPE 269,77 kwh/mq anno.

**VILLA
SINGOLA****POVO**

vendiamo villa singola di recente costruzione con ampio giardino privato. Composta da due unità abitative indipendenti. Grande terrazzo e spazioso garage. Finiture di alta qualità. Tutti i comfort costruttivi della Classe Energetica A+. Zona dotata di servizi. Soluzione di pregio. Trattativa riservata.



€ 118.000

GARDOLO

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina di sole 6 unità, grazioso appartamento composto da: soggiorno-cottura, bagno, disbrigo, due camere, soffitta, posto auto privato. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ape in fase di rilascio



€ 218.000

ZONA VIA DELLE CHIAIE

vendiamo luminoso appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato, quattro poggoli. Termoautonomo. Piano alto. Possibilità trasformazione in tricamere per uso investimento. In aggiunta box auto interrato a €20.000. Classe Energetica B, IPE 52,31 kwh/mq anno.



€ 160.000

VIA MARICHETTO

in palazzina signorile vendiamo miniappartamento piano terra con giardinetto privato, composto da: soggiorno-cottura con uscita sul giardino, disimpegno, ripostiglio, bagno con vasca, camera matrimoniale, cantina e garage. Locato ad €550,00 mensili. Classe Energetica C, Ipe 114,81 Kwh/mq anno



€ 390.000

POVO CENTRO

vendiamo ampia e luminosa casa a schiera centrale, disposta su 4 livelli e composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due bagni finestrati, tre camere, tre balconi, terrazzo a vasca, soffitta ristrutturata, due giardini, cantina/taverna, garage doppio. Impianto di allarme. Impianto fotovoltaico di 4 Kw. Classe Energetica D, Ipe 129,52 Kwh/mq anno



€ 175.000

ZONA GOZZADORO/OSPEDALE S. CHIARA

vendiamo appartamento composto da: corridoio d'ingresso, cucina separata, soggiorno con uscita su balcone, due stanze, ripostiglio, bagno, posto auto condominiale. Disponibile in tempi brevi. Valido anche come investimento. Classe Energetica D, Ipe 156,53 Kwh/mq anno



€ 395.000

CADINE

IN ESCLUSIVA vendiamo signorile porzione di bifamiliare: ingresso, luminoso soggiorno, cucina abitabile, tre camere, tre bagni fin., due balconi, ampio terrazzo, due ripostigli, due locali mansarda, terrazzino, stube, garage, spazio esterno per auto. Ottime condizioni generali. Classe Energetica C, Ipe 88,9 Kwh/mq anno

LUNGO FERSINA



€ 315.000

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento ristrutturato a nuovo con ottime finiture: spazioso soggiorno-cottura con uscita su balcone, camera matrimoniale, camera doppia, ripostiglio, bagno finestrato, cantina e garage. Detrazione IRPEF di circa €30.000. Classe Energetica C

ZONA VIA ROMA



€ 168.000

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento ristrutturato nel 2016, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, cantina. Parzialmente arredato. Disponibile in tempi brevi. Ottimo anche per investimento! Classe Energetica C, Ipe 87,64 Kwh/mq anno

SARDAGNA



€ 148.000

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento ultimo piano con ingresso indipendente: atrio, soggiorno-cucina con uscita su ampio balcone, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato, giardinetto piastrellato, garage. Tenuto in ottime condizioni. Cl. En. B, Ipe 84,70 Kwh/mq anno

VICINANZE OSPEDALE S. CHIARA



€ 425.000

vendiamo ampio appartamento di 108 mq. utili, ristrutturato a nuovo: ampio ingresso arredabile, zona soggiorno a SUD, cucina parzialmente separata, balcone, ripostiglio/lavanderia, disbrigo notte, grande bagno finestrato, ulteriore bagno cieco, 3 stanze matrimoniali, grande cantina e garage. Ape in fase di rilascio

VIA PALERMO



€ 139.000

vendiamo miniappartamento ristrutturato a nuovo composto da: ingresso, soggiorno-cottura, bagno con doccia, stanza matrimoniale, ripostiglio, poggolo e soffitta di proprietà. Posti auto condominiali. Arredato. Appartamento locato ad. € 600 mensili. Ideale per investimento! Classe Energetica D, Ipe 103,12 Kwh/mq anno

VIGOLO VATTARO



ZONA CENTRALE

in zona soleggiata e vicina a tutti servizi, vendiamo IN ESCLUSIVA 4 lotti di terreno edificabile dove potrete realizzare la vostra villa singola di oltre 200 mq, con cantina e garage. Possibilità di avere preventivo personalizzato "chiavi in mano" per la costruzione di una CASA SINGOLA a risparmio energetico, completa di finiture e ogni comfort.

€ 165.000



MARTIGNANO

vendiamo luminoso appartamento di 47mq utili dotato di due spaziosi terrazzi privati, composto da: ingresso, ampio soggiorno-cottura, disimpegno, bagno finestrato, stanza matrimoniale e grande garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Ape in fase di rilascio.

€ 210.000



VATTARO ZONA CENTRALE

vendiamo in recente palazzina luminosa ultimo piano: ampio soggiorno con cucina a vista, 2 stanze, 2 bagni, tre poggiole, due cantine e garage di proprietà. Termoautonomo. Ottima esposizione. Posto auto condominiale. Libero da subito! Ape in fase di rilascio

€ 295.000



ROMAGNANO

vendiamo in recente palazzina a risparmio energetico luminoso appartamento: ingresso, ampio soggiorno, terrazzo, cucina separata con ampio balcone, ripostiglio, stanza matrimoniale, stanza singola, 2 bagni, cantina e garage. Finiture di pregio. Classe Energetica B, Ipe 50,00 kwh/mq anno.

LOCAZIONI

Giuseppe Zanuso 3496969756

€ 1.250



CENTRO STORICO

AFFITTIAMO in palazzo d'epoca prestigioso appartamento arredato e composto da: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, due stanze e doppi servizi. Termoautonomo. Impianto di condizionamento. Finiture di pregio. Libero da subito! Ape in fase di rilascio

€ 1.500



ZONA OSPEDALE S. CHIARA,

AFFITTIAMO in palazzina di poche unità ULTIMO PIANO su due livelli: ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre stanze, doppi servizi finestrati ripostiglio/lavanderia, DUE GRANDI TERRAZZI, balcone e GARAGE DOPPIO. Termoautonomo. Cl. En. A, Ipe 28,30 kwh/mq anno.

€ 750



CENTRO STORICO

AFFITTIAMO in palazzo signorile graziosa mansarda composta da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza e bagno finestrato con vasca. Termoautonomo. Arredata. Aria condizionata. Libera da maggio 2019! Classe Energetica C, Ipe 99,10 kwh/mq anno



A1C1418-TRENTO VIALE BOLOGNINI LUNGO FERSINA € 295.000,00 vende in condominio ben abitato, elegante appartamento di circa 110 mq con ingresso, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile, disimpegno, 2 stanze da letto, 2 bagni e cantina. Possibilità garage. Cl: D; IPE: 78,42 kWh/mq



A1C1362-VILLAZZANO CENTRO € 525.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio. Cl: B; IPE: 31,20 kWh/mq



A1C1375-TRENTO NORD € 240.000,00 vende casa singola indipendente attualmente con destinazione commerciale. Lotto circa 200 mq, piano terra circa 95 mq, piano primo circa 71 mq e soffitta circa 55 mq. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq



A1C1385-TRENTO POVO € 298.000,00 vende in piccola palazzina, ampio e luminoso appartamento di circa 140 mq e libero su 3 lati. Ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni e 4 balconi con vista aperta. Cantina, posto auto e garage di proprietà. Ottime condizioni. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 80,38 kWh/mq



A1C1408-VIGO MEANO € 265.000,00 vende luminosa casa a schiera in buono stato abitativo, tre livelli, giardino privato, terrazzo e garage. Zona dominante con splendida vista aperta. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq



A1C1370-TRENTO MARTIGNANO € 330.000,00 vende nuovo appartamento a piano terra con giardino e vista sulla città, composto da atrio, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, deumidificatore, conta calorie, cappotto termico, pannelli solari, accumulo acqua calda sanitaria centralizzato, serramenti in legno con doppi vetri, tapparelle in alluminio, finiture di pregio, cantina e garage, posti auto condominiali. Cl: B IPE 51,32 kWh/mq.



A1C1367-TRENTO VILLAZZANO PIAZZA € 169.000,00 vende appartamento recentemente ristrutturato ed in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno. Piccola palazzina. Cl: D; IPE: 121,47 kWh/mq

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1398-TRENTO ZONA POVO in contesto residenziale vende villa come nuova con finiture di pregio, composta da due unità abitative indipendenti, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



A1C1425-TRENTO ADIACENTE CENTRO storico in piccola palazzina signorile con giardino vende intero piano di 300 mq. comm. con affaccio sul parco di Santa Chiara. Trattativa riservata. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq



A1C1422-TRENTO VIA VITTORINO VENETO € 235.000,00 vende appartamento di circa 110 mq, ristrutturato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e poggolo, corridoio, 3 stanze da letto, ripostiglio e bagno finestrato. Soffitta. Piccolo garage in proprietà. Cl: C; IPE: 102,95 kWh/mq.



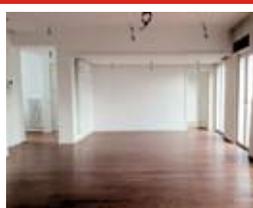
A1C1416-TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica casa terra-cielo in posizione panoramica con vista aperta. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino privato. Ottimo stato. Cl: E; IPE: 179,25 kWh/mq



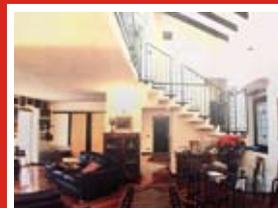
A1C1413-TRENTO CENTRO € 400.000,00 vende a pochi passi dal centro, in contesto signorile, ampio e prestigioso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni e garage. Cl: E; IPE: 97,45 kWh/mq



A1C1426 TRENTO POVO adiacenza centro vende casa a schiera con giardino OTTIMA PER INVESTIMENTO composta da 3 livelli abitativi con bella mansarda abitabile, 3 terrazzi, ampio garage e posti auto esterni. Chiamare Carlo 3358173116. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq.



A1C1409-TRENTO CENTRO ULTIMO PIANO € 650.000,00 vende appartamento ristrutturato a nuovo di 182 mq, vista sul centro storico con salone, cucina abitabile e studio che affacciano su balcone, corridoio, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia, riscaldamento centralizzato, servito da ascensore, soffitta e cantina. APE Classe D; 163,20 kWh/mq.



A1C1406-TRENTO BUONCONSIGLIO € 730.000,00 vende in antica casa bifamiliare totalmente ristrutturata con vista panoramica sulla città, grande attico su più livelli con ascensore e ampi terrazzi; a piano terra appartamento bilocale con giardino in proprietà. Garage, posto auto e cantina. Finiture di pregio. Cl: D; IPE: 112,65 kWh/mq.

Cestari Suardi

T. 0461.932296
cell. 329 1946524
TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1354-TRENTO COGNOLA € 278.000,00 Per chi cerca tranquillità proponiamo porzione di casa storica ristrutturata nel 2011; l'immobile si sviluppa su un piano ed è così disposto: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno di 20 mq, due balconi, due camere, disbrigo, ripostiglio e bagno finestrato. Completano la proprietà la cantina, l'ampia stube completamente recuperata, il comodo garage a piano terra e l'ampio giardino soleggiato comunicante con la casa. Soluzione autonoma ed indipendente. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 144,28 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1338-TRENTO CLARINA a partire da € 149.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi miniappartamenti così composti: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e balcone. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1328-CALDONAZZO a partire da € 210.000,00 centralissimo, in casa di tre unità abitative, in fase di costruzione, vendesi appartamenti trilocali composti da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due ampie stanze, 2 balconi e bagno finestrato. Possibilità scelta finiture interne (come da foto). Possibilità garage e cantina. Ottima la posizione per la tranquillità e la praticità a tutti i servizi. Consegna fine 2019. Cl: B; IPE: 50,18 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1262-TRENTO GARDOLO € 88.000,00 vendesi in casa di poche unità bilocale, comodo a tutti i servizi, così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno, stanza da letto matrimoniale e ampio balcone. Posti auto condominiali. Venduto arredato. Attualmente locato con ottima resa. Esposto ad est. Cl: D; IPE: 142,30 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1303-MATTARELLO € 165.000,00 UNICO NEL SUO GENERE, se la tua nuova casa deve essere risparmiosa, rispettosa dell'ambiente, all'ultimo piano e senza rinunciare ai comfort questo miniappartamento ha tutto questo: pavimento radiante per riscaldamento e raffrescamento, ricircolo dell'aria con deumidificatore, cappotto termico, tetto isolato e ventilato, pompa di calore centralizzata abbinata a geotermia e pannelli fotovoltaici, ascensore con recupero di energia; Disponibile a parte un ampio garage. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1334-TRENTO SUD € 189.000,00 in palazzina con poche unità abitative vendesi appartamento al secondo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, camera singola 1 bagno finestrato, ampio terrazzo a ovest. Ampio garage. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1337-TRENTO CLARINA € 430.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento al quinto piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre camere con balcone, 2 bagni di cui uno finestrato ed ampio terrazzo a ovest. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1302-TRENTO ZONA TOP CENTER € 117.000,00 vendiamo luminoso miniappartamento piano primo, così composto: soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, disbrigo, balcone, bagno e cantina. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto garage. Riscaldamento autonomo. Ottimo anche per investimento. Cl: C; IPE: 113,69 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1330-TRENTO NORD € 155.000,00 In recente palazzina proponiamo appartamento in vendita al primo piano così composto: ingresso, ampia zona giorno con cucina, due camere da letto, bagno, grande terrazzo al quale si accede da ogni locale dell'appartamento e cantina. Termoautonomo, edificio con cappotto esterno. Possibilità di acquisto arredi. Possibilità di acquisto garage ad euro 20.000, posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 52,08 kWh/mq **Info 320 4549760**



A3C1331-TRENTO CLARINA € 280.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento piano terra composto da: ingresso, soggiorno ampio, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, ripostiglio e ampio giardino. Possibilità acquisto cantina e garage. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



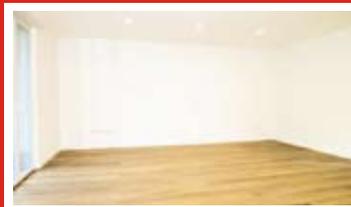
A3C1307-ROMAGNANO € 465.000,00 vendesi porzione di casa completamente ristrutturata nel 2006 così composta: cantina, giardino di 290 mq, garage doppio, cucina abitabile, soggiorno, 3 ampie camere, 2 disbrighi, 2 bagni finestrati, 2 balconi, terrazzo di 60 mq e soffitta di 100 mq (possibilità realizzare due camere con bagno). Riscaldamento a pavimento, pannelli solari e cappotto. Aspirazione centralizzata. Possibilità acquisto arredi. Possibilità realizzare due unità abitative. Cl: C; IPE: 84,97 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1339-ALDENO € 235.000,00 in casa di 6 unità abitative vendesi appartamento al secondo ed ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato con porta finestra, due ampie camere da letto, disbrigo, ripostiglio, due balconi, cantina e garage. Zona di facile parcheggio. Esposto sud-ovest. Cl: D; IPE: 167,80 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1327-TRENTO ZONA VIA VENETO € 262.000,00 In palazzina in fase di ristrutturazione vendiamo grazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, due balconi, cucina abitabile, disbrigo, due stanze e bagno finestrato. Nel prezzo esposto sono già compresi tutti i lavori di miglioria delle parti comuni e viene ceduto il recupero fiscale. **Info 329 1946524**



A3C1323-TRENTO ZONA S. CHIARA € 425.000,00 appartamento di ben 108 mq utili completamente ristrutturato a nuovo così composto: ampio ingresso, soggiorno con cucina a vista, 3 camere doppie, ripostiglio, locale lavanderia, disbrigo, balcone a sud e 2 bagni di cui uno finestrato. Completano la proprietà cantina e garage. Finiture di pregio. Raffrescamento e tapparelle elettriche in alluminio. Cl: D; IPE: 144,30 kWh/mq. **Info 320 4549760**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



A2C1808-ROVERETO NELLA CENTRALISSIMA VIA PAOLI € 117.000,00 vende appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato. A piano interrato cantina. Ottima soluzione anche per uso investimento vista la centralità dove è ubicato. Ristrutturato a nuovo con serramenti motorizzati, impianto antifurto, predisposizione impianto di climatizzazione, tappeto isolante a pavimento e pareti per abbattere i consumi. **DISPONIBILITÀ IMMEDIATA!!!** Cl. C; IPE 113,20 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C1804-ROVERETO ZONA OSPEDALE € 175.000,00, A DUE PASSI DAL CENTRO gradevole appartamento composto da ingresso, ampio zona giorno con grandi vetrate suddivisa in soggiorno e zona pranzo, cucina separata abitabile, disbrigo, due grandi camere da letto matrimoniali, bagno finestrato e del terrazzo con vista aperta. A piano interrato cantina privata di circa 10 mq. e posti auto condominiali. Appartamento in perfette condizioni, prontamente abitabile. Zona silenziosa con vista sul parco e vicina a tutti i servizi che la città può offrire!!! Classe C, 109,10 KWh/mq. anno **Info 335 5616956**



A2C1767-ROVERETO ZONA LUNGO LENO € 154.000,00 tutto ristrutturato appartamento posto a secondo ed ultimo piano con ingresso, soggiorno con balcone, grande cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali. Cantina, posto auto interno a rotazione. APE Cl. E; IPE 215,63 KWh/mqa **Info 335 6675161**



A2C1796-ROVERETO LUNGO LENO € 415.000,00 IMMENSO ATTICO!!! Intero luminosissimo ultimo piano composto da ingresso, doppio salone, grande cucina, quattro stanze, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio e terrazzo!!! + 2 stanze nel sottotetto e bagno. A piano interrato cantina e posto auto coperto. Per chi ama i grandi spazi e la vista a 360 gradi. Casa di soli 5 appartamenti, termoautonomo con capotto esterno. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mqa **Info 335 5616956**



A2C1756-ROVERETO LOC. PORTE € 495.000,00 PREZZO RIBASSATO!!! vende graziosa casa singola con giardino di 600 mq., garage, stube, di recente costruzione, disposta su due livelli e volendo, divisibile in due unità abitative per chi ha l'esigenza di avere familiari vicini ma indipendenti. Ottima vista, Cl. D; IPE: 162,89 KWh/mqa



A2C1798-DESTRA ADIGE BRANCOLINO € 189.000,00 in posizione di assoluta tranquillità immersa tra i vigneti e in recente e piccola palazzina appartamento tenuto ottimamente con ingresso, soggiorno con cucina a vista e stufa in maiolica, bellissimo giardino circostante pavimentato per poter mangiare comodi all'aria aperta completo di tenda da sole, tettoia con lavanderia e ripostiglio, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze da letto. A piano interrato garage di 17 mq., numerosi posti auto esterni, bassissime spese comuni. Cl. D; IPE: 182,15 Kwh/mqa. **Info 335 6675161**



A2C1783-ROVERETO LIZZANELLA € 98.000,00 grazioso e recente miniappartamento, piano alto composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura con uscita su gradevole balcone coperto, disbrigo/ripostiglio, camera da letto e bagno. A piano terra, posto auto esterno privato e cantina. Possibilità di acquisto anche di garage di 23 mq. ad euro 15.000,00. Appartamento in buone condizioni, vicino a tutti i servizi!!! APE Classe E 221,69 KWh/mqa. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suardi



A2C1773-ROVERETO PIAZZA CHIESA, IN PIANO CENTRO!!! € 297.000,00 vende in palazzo storico unico appartamento con splendido terrazzo di 40 mq. con vista aperta. Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, doppi servizi, fantastico terrazzo di 40 mq.!!! A piano terra pratica cantina e tratto di soffitta. Possibilità acquisto di garage nelle vicinanze. Appartamento termoautonomo prontamente disponibile. Cl. D; IPE: 163,20 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C1624-ROVERETO CITTA' A PREZZO RIBASSATO!!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con terrazzo. A piano interrato, grande garage di circa 75 mq. e cantina. Disponibili anche soluzioni con 2 stanze da letto, giardino privato a piano terra. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C1803-PORTE DI TRAMBIENO € 250.000,00 CASA LABORATORIO E GIARDINO IN COLLINA, con stupenda vista sulla città soluzione abitativa in casa di due unità. Appartamento posto al primo ed ultimo piano libero su quattro lati composto da ingresso, soggiorno, grande cucina abitabile, due ampie stanze da letto matrimoniali, stanza singola, bagno finestrato, balcone. Sovrastante l'appartamento ampia soffitta di circa 50 mq. A piano terra laboratorio di 160 mq. con altezza interna di 4 metri e stupendo giardino/orto di 440 mq. Soluzione ideale per chi cerca oltre l'appartamento grandi spazi accessori per magazzino / laboratorio e giardino. Non manca nulla! Cl. F; IPE: 258,35 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C1800-ROVERETO BRIONE € 210.000,00 LUCE, SOLE E SPLENDIDA VISTA, piano alto libero su tre lati, bell'appartamento completamente rimodernato composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, grande disbrigo con due ripostigli e zona armadi, tre ampie camere da letto, doppi servizi finestrati, tre balconi. A piano interrato cantina e garage di buone dimensioni. L'appartamento, libero sui lati est, nord ed ovest, gode di una vista aperta e di ottima luminosità e sole. Riscaldamento autonomo, ascensore. Per chi cerca la buona metratura a prezzi vantaggiosi!!! Cl. C+; IPE: 66,83 Kwh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C1719-ROVERETO LIZZANELLA FANTASTICA POSIZIONE villa singola circondata da giardino di circa 600 mq., ingresso, salone, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, studio; a primo piano disbrigo, bagno finestrato, 4 stanze letto, 2 balconi, 1 terrazzo; a piano interrato, stube, cantina, lavanderia, garage, 2 posti auto esterni. DA VEDERE. Cl. D; IPE 177,88 KWh/mqa. **Info 335 6675161**



A2C1781-ROVERETO BORGOSACCO € 175.000,00 cerchi la casa di campagna ma non vuoi uscire troppo dal contesto cittadino? Appartamento in rustico in sasso secondo ed ultimo piano con grande soffitta di proprietà, libero sui 4 lati con vista aperta sui vigneti, ingresso, soggiorno, 2 balconi, cucina con cucinino, ripostiglio, lavanderia, 3 stanze da letto matrimoniali. Pochissime spese comuni, casa di sole 5 unità, termo autonomo. Giardino, 2 posti auto e cantina compresi nei prezzi!!! Cl. E; IPE 203,13 Kwh/mqa. **Info 335 6675161**



A2C1768-ROVERETO MARCO € 168.000,00 occasione !!!! appartamento ultimo piano con ingresso, ampio soggiorno con uscita su gradevole terrazzino, cucina abitabile, disbrigo, tre camere, ripostiglio, 2 bagni. Completano la proprietà capiente cantina, grande garage ed orto. Cl. D; IPE: 161,95 KWh/mqa. **Info 335 5616956**



A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PENSILE, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mqa **Info 335 6675161**

PERGINE VALSUGANA (Fraz. Ischia) - MINI - € 115.000



A piano rialzato, miniappartamento con splendida vista sul lago di Caldonazzo, recentemente ristrutturato e così composto: ingresso, angolo cottura - soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, disbrigo, ripostiglio e poggolo. Riscaldamento autonomo. C.E. D

MATTARELLO - MINI - € 170.000



Stupendo e luminoso mini appartamento, con giardino su due lati, composto da ingresso, soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, bagno stanza matrimoniale, completo da posto auto e garage. C.E. B

TRENTO - CENTRO - 3 STANZE - € 315.000



Ampio e luminoso appartamento con terrazzo così disposto; ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio e terrazzo. Completo di piccolo garage. Stato: da risanare. C.E. in fase di rilascio

TRENTO - SAN PIO X - (2 Stanze ultimo piano) € 280.000



Proponiamo al 6 e ultimo piano, ampio e luminoso appartamento così disposto: Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ampio terrazzo coperto, disimpegno, due stanze ampie, due bagni finestrati, completo di garage. C.E in fase di rilascio

SAN ROCCO - DUPLEX - 3 STANZE - € 400.000



Trifamiliare anni 96 (esp. Sud-Este-Ovest) di testa, così disposto: ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, terrazzo; disimpegno tre stanze, bagno finestrato, giardino, garage doppio, grande cantina. -Riscaldamento autonomo. -Aria condizionata. -Antifurto -video sorveglianza. -infissi antisfondamento triplo vetro nuovi. -aspirazione centralizzata C.E. in fase di rilascio.

TRENTO - BASELGA DEL BONDONE (SCHIERA) - € 307.000



Proponiamo in vendita villetta a schiera cielo-terra in ottimo stato così disposta: Piano terra: ingresso, piccolo giardino, locale lavanderia, stube/taverna e garage. Piano rialzato: ingresso, disbrigo, ampio soggiorno, cucina abitabile, antibagno, bagno finestrato e giardino. Primo piano:atrio due stanze (possibilità di terza stanza), bagno e ripostiglio. Sottotetto: Ampia soffitta ben rifinita. -Tenda elettrica -ve-lux con sensore pioggia -impianto di allarme nuovo -riciccolo acqua calda - posto auto di proprietà oltre al garage C.E: in fase di rilascio.

LAVIS - SORNI - SCHIERA - € 390.000



Vendiamo per trasferimento recente schiera, luminosa, disposta su più livelli: atrio, soggiorno con stufa ad Ole, cucina abitabile arredata, disimpegno, tre bagni, tre stanze, ampio soppalco, stube, cantina garage doppio e posto auto esterno. Riscaldamento a pavimento, predisposizione per aria condizionata, aspirazione centralizzata. Allarme C.E. C

VEZZANO - BIFAMILIARE - € 390.000



Stupenda bifamiliare, con ampio giardino, così disposto: atrio, studio (eventuale 4 stanza), ampio soggiorno con stufa ad ole e cucina arredata a vista, bagno fin., vano scale, disimpegno, tre ampie stanze, bagno fin. con vasca e doccia, quattro balconi; piano interrato; garage doppio con basculante automatizzato, grande cantina e posto auto esterno. -allarme -aspirazione centralizzata - stufa ad ole -arredo cucina con isola -arredo bagno C.E D

VATTARO - PORZIONE DI CASA - € 275.000



Nel cuore del centro storico di Vattaro, comodo a tutti i servizi, proponiamo incantevole porzione di casa, distribuita su più livelli: a piano terra: atrio, cantina, stube, garage e cortile; a primo piano:disimpegno, tre stanze, bagno, balcone; a secondo piano: ampio soggiorno con area pranzo e cucina a vista, ripostiglio-lavanderia, bagno finestrato, balcone e ampio soppalco. C.E. In fase di rilascio

MARTIGNANO CENTRO - (duplex 3 stanze) - € 380.000



In condominio rinnovato, proponiamo duplex recentemente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno-pranzo, disimpegno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone; scala, disimpegnano, bagno finestrato, tre stanze, cabina armadio e balcone, completo di cantina, garage e posti auto condominiale. C.E. C

CIVEZZANO - TORCHIO - 3 STANZE - € 275.000



A Torchio di Civezzano, in un'area molto soleggiata e con vista aperta, proponiamo appartamento nuovo così composto: ingresso, soggiorno, cucina a vista area pranzo, disimpegno, due bagni (1 fin.), tre stanze da letto, quattro terrazzini. Libero su tre lati. Completo di garage. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari. Possibilità scelta finiture C.E. A

CIVEZZANO - TORCHIO - 2 STANZE - € 255.000



In posizione molto soleggiata e con vista aperta, proponiamo appartamento nuovo così composto: ingresso, soggiorno, cucina a vista area pranzo, disimpegno, bagni fin., due stanze da letto, e giardino. Libero su tre lati. Completo di garage. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari. Possibilità scelta finiture C.E. A

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasas

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

IMMOBIL 3
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
 CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA SIGHELE

vende appartamento ristrutturato composto da soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, 2 balconi, cantina eventuale garage. Euro 370.000,00



VILLA A SCHIERA A MARTIGNANO

vendesi schiera di testa composta da soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 camere, soffitta, garage, posti auto e ampio parco condominiale. Euro 370.000,00



APPARTAMENTO CON AMPIO TERRAZZO

vendesi in via del Dos zona Muraltà Martignano al secondo piano di una piccola palazzina composta da salone con grande cucina abitabile due o tre stanze servizio cantina e garage Euro 240.000,00 Euro 25.000,00 garage



VILLAMONTAGNA

vendesi appartamento molto ben rifinito con splendida vista posto al terzo ed ultimo piano con ascensore composto da ingresso, soggiorno con cucina, 3 camere, 2 bagni, 3 balconi e 1 terrazza cantina, garage, e parcheggio condominiale. Riscaldamento autonomo. Euro 330.000,00



APPARTAMENTO IN TRENTO SUD

vendesi in via Pezcoller al 5° e ultimo piano con ascensore, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 camere, bagno finestrato e 2 balconi con garage e parcheggio Euro 150.000,00 + eventuale garage Euro 20.000,00



BOLGHERA VIA GEROLA

vendesi luminoso appartamento 2° piano con ascensore, composto da soggiorno con ampio balcone, cucina con uscita sullo stesso balcone, bagno finestrato, grande camera matrimoniale e cantina- mq 60 + balcone. Euro 150.000,00



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea e Simone Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 12
 info@trentoimmobiliare.net

0461 1636615



VILLAZZANO

SIGNORILE VILLA A SCHIERA - Di ampia metratura, con finiture di pregio. Bel terrazzo e giardino privato. Nella mansarda zona living. Ape in rilascio



VIALE VERONA

BICAMERE - 115 mq. A primo piano, luminoso e lontano dal traffico. Ampie stanze da letto. Garage e parcheggio condominiale. Ape in rilascio.



€ 198.000

TRENTO SUD

BICAMERE - In via Marighetto con vista panoramica, ultimo piano in ottimo stato. Cantina e parcheggio condominiale. Garage euro 30.000. Ape in rilascio



€ 84.000

TRENTO NORD

MINI PER INVESTIMENTO - mq 50. ARREDATO. Con cantina. TERMO-AUTONOMO. APE C 103.09. Zona Canova di Gardolo



€ 85.000

GARDOLO

TERRENO - mq 400. Intera proprietà adibita a 10 posti auto, camper o caravan. Non vendibili singolarmente.



CANDRIAI

VILLETTA CON GIARDINO Stato pari al nuovo con cappotto termico su 2 piani. Zona giorno con terrazzo. Zona notte con 2 stanze. APE C 87,77



LAGO DI GARDA

BICAMERE - In piccola casa, con incantevole vista sul lago. Giardino, cantina e parcheggio. In attesa di APE. Loc. Castello di Brenzon



€ 65.000

NEGOZIO

IN VIA S. MARTINO - mq 32. Locale a piano strada ristrutturato. Ape in rilascio

SFERA

IMMOBILIARE



www.sferaimmobiliare.it
info@sferaimmobiliare.it



COMMERCIALE

✓ **TRENTO CITTÀ**, in ottima posizione, vendiamo attività di **BAR/ROSTICCERIA**.

UFFICI TRENTO

- ✓ **TRENTO NORD**, € 450/mese affittiamo ufficio di mq. 75 A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO NORD, VIA BRENNERO** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 330. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA GRAZIOLI**, € 1.350/mese, affittiamo ufficio di mq. 110 posto al 2° piano con ascensore, con cantina archivio di mq. 10. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD LOCALITÀ LAMAR**, AFFITTIAMO ufficio di mq 130. Canone € 600/mensili
- ✓ **TRENTO NORD, COMPLESSO LEONARDO**, vendiamo nuovo ufficio di mq. 300. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA VERDI**, affittiamo ufficio di mq. 1.600. A.P.E. in corso
- ✓ **TOP CENTER** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE** affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo uffici di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%.
- ✓ **TRENTO VIALE VERONA** fronte strada affittiamo Ufficio/laboratorio al piano terra di mq. 400 con posti auto di proprietà. A.P.E. in corso.

NEGOZI TRENTO

- ✓ **TRENTO NORD, VIA GUARDINI**, affittiamo negozio di mq. 200 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **FINESTRA SULL'ADIGE € 1.300/MESE** affittiamo negozio/ufficio di mq. 90. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo negozio di mq. 200. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, in ottima posizione, vendiamo negozio di mq. 500 locato a grande catena. Resa 6%.
- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo negozio di mq. 90, attualmente locato. A.P.E. in corso.
- ✓ **RIVA DEL GARDA**, VENDIAMO ufficio posto al piano Terra di mq 350 richiesta.

CAPANNONI

TRENTO NORD

- ✓ **INTERPORTO DOGANALE**, vendiamo/affittiamo MAGAZZINI di mq. 800 - mq. 1.000 - mq. 1.600 - mq. 2.600. IDEALE PER LOGISTICA con banchina di carico e scarico. A.P.E. E.
- ✓ **INTERPORTO € 350.000** vendiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso.
- ✓ **LOC. SPINI** affittiamo/vendiamo lotti di capannoni artigianale industriale produttivo di varie metrature.
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico/scarico di mq. 600. A.P.E. in corso

TRENTO SUD

- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo capannone art. ind. produttivo di mq. 520 con posti auto privati. A.P.E. in corso.
- ✓ **ROVERETO**, vendiamo magazzino di mq. 400. € 118.000.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone ART. IND. di mq. 560. A.P.E. in corso.

GARAGE

- ✓ **MATTARELLO, VIA CATONI**, vendiamo GARAGE di 23 mq.
- ✓ **MATTARELLO, VIA NAZIONALE**, vendiamo varie soluzioni di GARAGE.

✓ AFFITTIAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.

€ 230.000



TRENTO CITTÀ

vendiamo appartamento posto al 2° piano con ampio ingresso, grande cucina abitabile con balcone, soggiorno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, garage e cantina. A.P.E. in corso.

€ 130.000



PERGINE VALSUGANA

vendiamo luminoso appartamento al 2° piano con ampia zona giorno, 2 stanza. Bagno e posto auto coperto. A.P.E. D

€ 200.000



TRENTO NORD, VIA GUARDINI,

vendiamo appartamento arredato al 3° piano con ingresso, soggiorno con grande balcone, cucina, 2 stanze, bagno e garage. A.P.E. in corso.



MATTARELLO

zona centrale, in elegante e recente palazzina, casa clima, vendiamo bilocale con finiture di pregio, ben arredato, posto al piano terra con GIARDINO PRIVATO e GARAGE. A.P.E. A.



MATTARELLO

vendiamo appartamento con cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno, balcone, piccolo giardino privato, garage e soffitta. A.P.E. in corso.



TRENTO CENTRO STORICO

in ottima posizione vendiamo vendiamo 2 unità abitative. Ideale per locazione a studenti. A.P.E. in corso.

€ 160.000



TRENTO NORD LOC. SPINI

vendiamo appartamento di mq. 90, termoautonomo, al piano terra con giardino privato. A.P.E. C.

€ 210.000



TRENTO NORD, LOC. SPINI

in nuova palazzina vendiamo ufficio di mq. 180 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito.



VENDITA HOTEL

TRENTO NORD, VIA BOLZANO

con annesso bar e ristorante con n°18 stanze e piazzale di proprietà. A.P.E. D.

- ✓ **TRENTO, FINESTRA SULL'ADIGE**, vendiamo garage di mq. 17.
- ✓ **TRENTO VIA PERINI**, vendiamo garage.

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **MATTARELLO** in zona centrale, vendiamo in palazzina ristrutturata con finiture di pregio, appartamento posto al piano 2°, soggiorno con angolo cottura, balcone, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio. A.P.E. D
- ✓ **NOMI** in zona centrale, € 185.000 vendiamo appartamento mansardato di mq. 150, posto al 3° ed ultimo piano con cantina e posti auto coperti. A.P.E. in corso.
- ✓ **PADERGNONE € 90.000** in zona centrale, vendiamo appartamento termoautonomo, posto su 2 livelli, grande zona giorno con cucina a vista, 2 stanze, bagno e locale mansardato. A.P.E. E

- ✓ **PER INVESTIMENTO, VENDIAMO A RONCAFORT, € 125.000**, bilocale già locato con ottima resa. Posto all'ultimo piano con balcone, soffitta e garage. A.P.E. C.
- ✓ **MEZZOCORONA € 140.000**, In zona centrale vendiamo appartamento ristrutturato, termoautonomo, posto all'ultimo piano, composto da ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio e grande garage. Classe energetica D.

CASE E VILLE SINGOLE

- ✓ **LAGO DI GARDA, LOC. ARCO**, vendiamo splendida villa singola con finiture di pregio, su 2 livelli con terrazzo, giardino di mq. 1.500, piscina e garage. A.P.E. in corso. INFORMAZIONI IN UFFICIO
- ✓ **CIMONE LOC. COVELO € 75.000** vendiamo casa terra cielo, ristrutturata su 2 livelli più piano sottotetto al grezzo e cantina. A.P.E. in corso.

- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO**, vendiamo casa terra cielo su più livelli di mq. 180. A.P.E. in corso. INFORMAZIONI IN UFFICIO.

TERRENI

- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.



Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

A010: VILLAMONTAGNA: AMPIO MINI da 59 mq. con BALCONE In contesto tranquillo e ben mantenuto, a primo piano, soggiorno con angolo cottura, balcone, ampia stanza matrimoniale servita da balcone, disbrigo arredabile e bagno. Totalmente arredato. Possibilità di Cantina ed eventuale Box. T.A., Cl. En. E

€ 117.000



A021: S. PIO X: MONOLOCALE CON PAUTO PRIVATO, a pochi minuti dal centro in posizione servita e riservata, luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno/cottura con divano letto, bagno, soffitta e p.auto privato. ARREDATO. OTTIMO PER INVESTIMENTO!!!

€ 105.000

T.A., Cl. En. N.D.



A064: SOLTERI: AMPIO MINIAPPARTAMENTO DEL 2006, vicino a tutti i servizi, ottimamente esposto a piano intermedio. Ingresso in ampio soggiorno/cucina servito da terrazzino, disimpegno notte arredabile, camera matrimoniale e bagno f.. Cantina e p. auto coperto privato. T.A., Cl. En. C

€ 129.000



A090: LUNGO FERSINA: AMPIO BILOCALE RIAMMODERNATO A PIANO ALTO, ARREDATO, luminosissimo, ingresso, soggiorno con angolo cottura e uscita sul terrazzino ad ovest, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno con doccia. Cantina.

€ 165.000

+ ev. p. auto

Cl. En. C+



B002: TRENTO SUD: LUMINOSISSIMO ULTIMO PIANO CON PERTINENZE In palazzina recentemente mantenuta, ingr., soggiorno cottura, bel balcone/terrazzo a ovest con vista, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f. Ampio BOX soppalcabile, orto con irrigazione e p.auto assegnato. Cl. En E

€ 189.000



B009: S.PIO X - VICINANZA ALBERE: TOTALMENTE RISTRUTTURATO CON TERRAZZA, in contesto tranquillo e riservato, cucina - soggiorno, ripostiglio ad uso lavanderia, bagno, camera matrimoniale, camera media, balconcino e terrazza da 40 mq.. Cantina da 14mq., T.A., Cl. En C

€ 245.000



B012: BOLGHERA: LIMITROFO OSPEDALE in contesto tranquillo e residenziale, appartamento a piano alto con ascensore. Ingresso arredabile, ripostiglio, zona living con cucinino e soggiorno con splendido balcone a sud, due ampie camere, bagno. Cantina, p.auto cond..

€ 210.000

+ ev. garage

Cl. En E



B022: GARDOLO: IN PALAZZINA MANUTENUTA E CON CAPPOTTO, appartamento a ultimo piano CON ASCENSORE, ben esposto e luminoso. ingresso, zona open-space con soggiorno/cucina, camera singola, camera matrimoniale, corridoio arredabile e bagno. Pauto cond. e soffitta. Cl. En C

€ 145.000

+ ev. garage



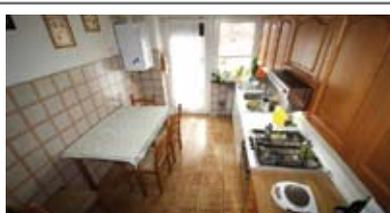
B029: COGNOLA: SPLENDO 2 STANZE RISTRUTTURATO, In posizione tranquilla fuori dal traffico, ingresso, ampia zona giorno con cucina a vista, ampio balcone a ovest, disbrigo, stanza doppia, stanza matrimoniale, secondo balcone a est, doppi servizi. Cantina e spazioso garage. T.A., Cl. En D

€ 270.000



B001: CORSO III NOVEMBRE: IN CONDOMINIO SIGNORILE A PIANO ALTO, ottimo appartamento soleggiato e luminoso con ingresso, soggiorno cucina, disbrigo, stanza singola, stanza matrimoniale con balcone a sud con vista libera, bagno e ripostiglio. Al piano interrato cantina. Cl. En E

€ 238.000



B056 S.PIO X: IN ZONA LIMITROFA AL QUARTIERE DELLE ALBERE, in posizione tranquilla, a piano alto, ingresso, soggiorno - cucina separati con uscita sul balcone, due camere da letto con uscita su altri due balconi e bagno f.. Comodo Garage. T.A., Cl. En B

€ 218.000



B060: TRENTO SUD: BEL 2 STANZE IN PALAZZINA A RISPARMIO ENERGETICO, dotato di ogni comfort, luminoso con TERRAZZA a vista libera. Ingresso arredabile, zona giorno con angolo cottura, la zona notte è composta da stanza matrimoniale, stanza media e bagno. Una TERRAZZA da 14 mq. serve tutti gli ambienti. T.A., Cl. En A

€ 230.000

+ ev. garage

B1106: BA
PIN

FRONTE LAGO interessante app ingresso, ampia con angolo cottura, vedere vista lago, moniale, stanza n Terrazza panoram Possibilità di p. Cl. En. B



G013: CE



CASA INDIPENDENTE E GIARDINO indip quillità nelle imm del centro città. Im li abitabili oltre a c 229 mq., ampio e s no da 190 mq. a ci per il posteggio a interventi di mig creare 2 unità) * D Cl. En. G



0461.234526



0461.391764



SELGA DI E':



con TERRAZZA
partamento con
zona giorno
ura dalla spet-
to, stanza matri-
media e bagno.
nica di 35 metri.
auto coperto.

€ 154.000



RVARA:



ITE CON CORTILE
pendenza e tran-
mediate vicinan-
mobile su 2 lavel-
tantine per totali
oleggiato giardi-
rcondare, cortile
uto. Necessità di
lioria. (Possibile
A VEDERE * T.A.,

€ 449.000



B099: CRISTO RE: IN POSIZIONE STRATEGICA - RISTRUTTURATO A NUOVO, splendido bicamere con ingresso, ampia zona cucina con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, elegante bagno f., stanza singola, ripostiglio. Cl. En. E

€ 195.000



C006: MURALTA: CON VISTA PANORAMICA IN PICCOLA PALAZZINA, libero su tre lati, ingresso, tre ampie stanze matrimoniali, soggiorno e cucina con uscita su balcone, bagno f.. Cantina, soffitta e alcuni p. auto condominiali in cortile chiuso. BUONA OCCASIONE. T.A., Cl. En. E

€ 199.000



C008: BOLGHERA: AMPIO 3 stanze da 130 mq. RISTRUTTURATO A NUOVO, vicino all'ospedale S. Chiara, con ottime finiture. Ingresso arredabile, spaziosa zona giorno a SUD con area soggiorno e cucina separate, balcone con vista libera, ripostiglio attrezzato, locale lavanderia, disbrigo notte, doppi servizi, 3 stanze matrimoniali dalle generose metrature. Grande cantina e comodo garage. Cl. En. D

€ 425.000



C011: VILLAMONTAGNA: SPLENDIDO 3 STANZE MANSARDATO ALTO, con splendida vista sulla Valle dell'Adige. Ingresso in spaziosa zona living con zona soggiorno e cucina abitabile, ampio terrazzo, disbrigo, doppi servizi; 2 matrimoniali, balcone, stanza singola. Possibilità di realizzo soppalco. Cantina, p. auto e garage. Cl. En. D

€ 350.000



C016: BOLGHERA: APPARTAMENTO DA 170 MQ. A PIANO ALTO CON SPLENDIDA VISTA. In palazzo signorile, ampio ingresso, luminoso soggiorno/salone, balcone a sud, secondo balcone a ovest, cucina abitabile, bagno f., 2 stanze matrimoniali e terza stanza doppia. P. auto coperto e comoda cantina. Cl. En. E

€ 430.000



C018: CAVEDINE: ULTIMO PIANO IN CONTESTO STORICO - RISTR. 2008 splendido appartamento con finiture di pregio. Accogliente ingresso, living con zona relax, grande terrazza coperta, soggiorno, zona cottura, disbrigo notte, 2 stanze medie e stanza matrimoniale con cabina armadio, doppi servizi, rara stube a volti in sasso recuperato, box doppio, p. auto, lavanderia/wc e cantina. T.A., Cl. En. C

€ 239.000



C037: SOLTERI: AMPIO ULTIMO PIANO DA RIVISTA, CON SPETTACOLARE VISTA, luminoso S-E-O, finemente ristrutturato. Ingresso, ampia cucina abitabile con pranzo, relax e cottura, balconi, grande salotto, disbrigo, due matrimoniali, ripostiglio e doppi servizi f.. Tutti i locali accedono ai balconi che circondano l'unità. P. auto cond.. T.A., Cl. En. D

€ 280.000 + garage



C038: S. ROCCO - VILLAZZANO: su 2 livelli. INDIPENDENZA, PANORAMA, TERRAZZE, esposizione ottimale, finiture di alto livello. Cucina abitabile, grande e luminosissimo soggiorno con terrazza ad ovest, stanza matrimoniale con terrazza, 2 singole, 3 ampi balconi, 2 bagni f., rip., loc. caldaia, box doppio e cantina. T.A., Cl. En. E

€ 395.000



C040: MIOLA: NEL MERAVIGLIOSO CENTRO STORICO ad ultimo piano in piccolo contesto di due unità abitative. Ingresso, zona giorno con caminetto, angolo pranzo e cottura, stanza matrimoniale, stanza doppia e ampia singola con balcone, grande bagno. Soffitta e ampia cantina/deposito. T.A., Cl. En. E

€ 133.000



C045: LIMITROFO P.ZZA DUOMO: IN UNA DELLE ZONE PIÙ ESCLUSIVE, proponiamo meraviglioso appartamento di ben 174 mq., a piano intermedio, con scorcio sul Duomo. Immobile dotato di ricercati elementi storico-artistici. Da ristrutturare. Unico nel suo genere. T.A., Cl. En. G

€ 455.000



C065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente mantenuto, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio. Cl. En. E

€ 400.000 + garage



C068: MARTIGNANO: CENTRALISSIMO IN CONDOMINIO RINNOVATO DUPLEX totalmente riammodernato con accesso indipendente, atrio, ampia zona living con soggiorno e zona pranzo ben definiti, cucina abitabile, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala ben armonizzata per accedere alla zona notte, matrimoniale con bagno privato, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, garage, p. auto cond. OTTIME FINITURE. Cl. En. D

€ 375.000



G002: M. BONDONE: VILLA con AMPIO GIARDINO, a pochi minuti dalla città e a pochi passi dalle piste da sci, composta da due appartamenti indipendenti con ampio giardino a circondare. L'immobile gode di una impareggiabile vista sul Brenta e sulla vallata. Immobile raro nel suo genere e in ottima posizione, adatto anche a essere riadattato a B&B. * DA VEDERE *. Cl. En. F

€ 350.000



H010: VATTARO: BELLA PORZIONE LIBERA SU 3 LATI, in centro paese, da sistemare con possibilità di sopraelevazione e trasformazione in splendido DUPLEX con soggiorno, cucina abitabile, balcone a sud, bagno f., stanza, ripostiglio e sottotetto trasformabile in zona notte, avvolti, garage, T.A., Cl. En. G

€ 59.000



H014: VILLAZZANO: SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto, locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. P. auto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D.

€ 335.000



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A014 - 1 stanza
€ 97.000


COGNOLA ingr., soggiorno/cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale T.A. **C.E. D**

B082 - 2 stanze
€ 160.000


CENTRO STORICO NUDA PROPRIETA', 2 stanze, p. alto, balcone, nord-ovest, ingr., cucina ab., soggiorno, matrimoniale, doppia, bagno f., cantina **C.E. D**

B345 - 2 stanze
€ 250.000


CRISTORE 2 stanze 2° ultimo piano, sud-est-ovest, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., cantina, soffitta **C.E. D**

B263 - 2 stanze
€ 215.000


BOLGHERA sud-ovest, ingr., cucina 12 mq., soggiorno, balcone, 2 bagni, 2 stanze, cantina, p. auto cond. **C.E. D**

B59 - 2 stanze
€ 220.000


CLARINA ultimo piano in piccola palazzina, est-ovest, ingr., ampio soggiorno, cucina ab, 2 balconi, 2 bagni, 2 stanze, p. auto + garage **C.E. D**

B46 - 2 stanze
€ 218.000


TRENTO SUD 3° piano, sud-est, ingr., ampio soggiorno, cucina ab, 4 balconi, bagno f, 2 stanze, p. auto cond + garage **C.E. B**

C321 - 3 stanze
€ 184.000


LAVIS 3 stanze 2° ultimo piano, sud-est-nord, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 3 matrimoniali, ripost., bagno f., + garage **C.E. D**

B081 - 3 stanze
€ 270.000


SAN CAMILLO 3 stanze piano R, ingr, cucina, soggiorno, 2 bagni f, 3 matrimoniali, cantina, p. auto **C.E. D**

C63 - 2 stanze
€ 199.000


LAVIS luminosissimo ultimo piano con ascensore, come nuovo, sud-est, ingr., soggiorno-cucina, 2 matrimoniali, 1 singola, 2 bagni, T.A. + garage **C.E. C**

C021 - 3 stanze
€ 199.000


ZAMBANA 3 stanze 1° piano, sud-ovest-est, ristrutturato, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 3 matrimoniali, ripost., bagno f., cantina **C.E. D**

G025 - porzione casa
€ 400.000


CRISTO RÈ Porzione di casa su 3 livelli con 3 appartamenti separati e cantina. **C.E. E**

C136 - 3 stanze
€ 145.000


TRENTO SUD NUDA PROPRIETA', 3 stanze, piano R, balcone, sud-est-ovest, ingr., cucina ab., soggiorno, 3 matrimoniali, 2 bagni, cantina, garage doppio, + garage **C.E. D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A34 - 1 stanza € 127.000



MELTA nuovo 2°o.di 3, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 1 matrimoniale, bagno f., *C.E. D*

A107 - 1 stanza € 94.000



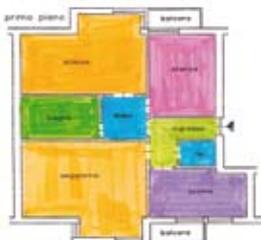
VILLAZZANO in casa ristrutturata, T.A. senza spese condominiali, ingresso, soggiorno/cucina, camera matrimoniale, bagno e ripost. *C.E. E*

B65 - 2 stanze € 209.000



VIA VENETO ovest, ingr., soggiorno 23 mq., balcone, cucinino, bagno f., 2 matrimoniali, cantina. *C.E. E*

B108 - 2 stanze € 130.000



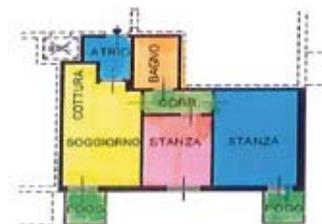
GARDOLO 1° p. di 3, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, disbrigo, 2 stanze, bagno, p.auto

B265 - 2 stanze € 160.000



SAN MARTINO 3° p., sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 stanze, bagno f., ripost., soffitta. T.A. *C.E.E*

B8 - 2 stanze € 130.000



RONCAFORT 2° piano a sud, ingresso, soggiorno/cucina, 2 balconi, disimpegno, 2 stanze, soffitta, p. auto + garage

C41 - 3 stanze € 150.000



MEZZOCORONA 4° ultimo p., ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 3 stanze, cantina, p.auto. *C.E.E*

C124 - 3 stanze € 338.000



BOLGHERA palazzina di 3 piani, al 1° piano 150 mq., a sud, ingr., cucina 14 mq., soggiorno, 2 balconi 2 bagni f., 3 matrimoniali, cantina, soffitta p.auto

H074 - schiera € 350.000



MEANO Bellissima schiera di testa con giardino, garage, stube, loc. caldaia, ingresso, salone, cucina, 3 stanze, 4 bagni, 4 balconi e zona relax mansardata.

H23 - schiera € 380.000



COGNOLA centro c. nuova, grande schiera di 200 mq., con giardino e garage doppio.

H77 - schiera € 129.000



PINÈ casetta indipendente di 3 piani, con 2000 mq. di parco. *C.E. E*

G9 - villa € 847.000



BOLGHERA villa del 2000, attornata da giardino, cucina, salone, 6 stanze, 4 bagni, 2 cantine, 2 garage. *C.E. C*

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo

Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE

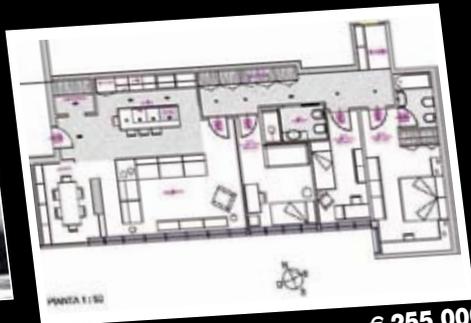
info@planetaimmobiliare.it



G003 - GARDOLO VIA S.ANNA

casa singola con 2 appartamenti indipendenti, orto/ giardino, 2 garage, cantine, 100 mq di soffitta mansardabile. Cortile. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio

€ 490.000



C200 - ZONA REGIONE

soleggiato e luminoso ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina, 4 stanze, 2 bagni, ripostiglio, lavanderia. A.p.e in fase di rilascio. Possibilità garage a parte.

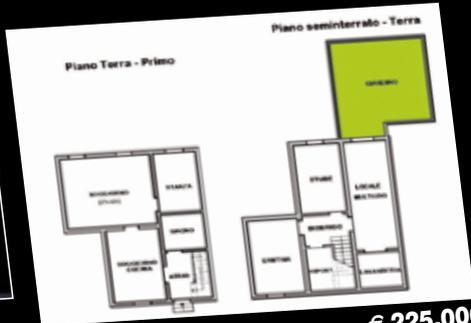
€ 255.000



C001 - S.MICHELE

nuovo ultimo piano, 2 terrazze al sole; ingresso, cucina abitabile, soggiorno 3 matrimoniali, 2 bagni finestrati. Classe B. Termoautonomo. Possibilità garage 55 mq ad € 45.000 aggiuntivi

€ 258.000



H006 - VIA DEI FERROVIERI

porzione di casa con ingresso indipendente, cucina abitabile, 2 stanze, bagno, cantina, lavanderia, ripostiglio, locale guardaroba, giardino di circa 25 mq. Termoautonomo. Classe D

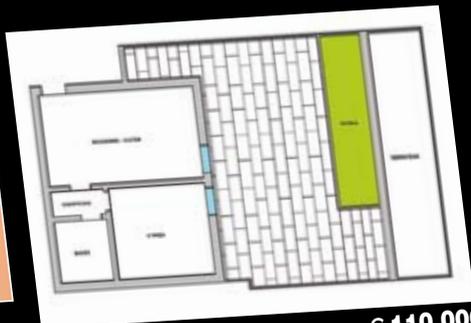
€ 225.000



B006 - PERGINE

in nuova palazzina costruita con i nuovi criteri abitativi in Classe A+ - 2 stanze con giardino. Termoautonomo. Possibilità garage.

€ 215.000



A103 - GAZZADINA

in piccola palazzina, soggiorno- cucina, matrimoniale, bagno, grande terrazza e giardino. Parcheggio. Termoautonomo. Classe D

€ 110.000

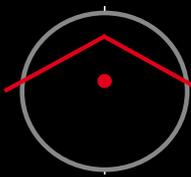


A022 - ZONA TOP CENTER

soleggiato, con ingresso, soggiorno-cottura, terrazzino, bagno, stanza. Cantina. Posto auto coperto. Arredato. Classe C

€ 133.000

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.IT



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



LAVIS CENTRO

€ 138.000

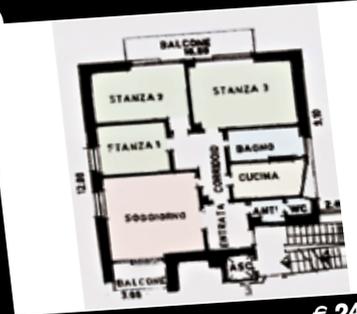
70mq utili: ingr, soggiorno-cucina con balconi, ampio disbrigo, w.c., 2 stanze da letto. Risc. autonomo. Cantina. I.P.E. D



VIA DEI MILLE

€ 195.000

80mq da ristrutturare: ingr, cucina, soggiorno, disbrigo, w.c., 2 stanze da letto. Possibilità di creare terza stanza da letto. Risc. aut. Cantina e Soffitta. I.P.E. E



ROVERETO CENTRO

€ 245.000

Corso Rosmini a piano alto 100mq utili: ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi. Cantina. I.P.E.E



VIA ZARA

€ 479.000

nuovo Classe A+, ampio 105mq utili, possibilità scelta finiture: ingr, spaziosa zona soggiorno-cucina, ampio disbrigo, 3 stanze da letto, 3 w.c. e rip. Cantina. Possibilità garage.



VIA ORIOLA

€ 570.000

Intero piano, 130mq utili con balcone, in fase di ristrutturazione, ampia scelta finiture interne, ingresso, 55 mq di zona giorno con balcone, spazioso corridoio notte, 3 stanze da letto, 2 bagni e ripostiglio. Risc. aut. I.P.E. D



VIA GIOVANELLI

Info in uff.

A poche centinaia di metri dal Centro e dal Fer-sina appartamento di 230mq utili e finemente ristrutturato. Possibilità di garage. I.P.E. D



Via Schivabriga, 1 - Trento Tel. 0461.1720532

laterale via Oriola

Stefano 339.1389548

Roberto 339.1389549

info@resimmobiliare.it

WWW.RESIMMOBILIARE.IT



ROMAGNANO

€ 89.000

centro storico, bilocale in fase di completa ristrutturazione disponibile da Giugno: ingresso, soggiorno con cucina, camera, bagno finestrato. Soffitta. A.P.E. In rilascio.



SAN ROCCO DI VILLAZANO

€ 121.000

recente bilocale composto da ingresso, soggiorno con cottura, camera da letto, bagno, balcone. Possibilità di posto auto privato. Termoautonomo. Ape in rilascio.



TRENTO NORD

€ 125.000

ampio bilocale 55mq calpestabili: zona giorno con cucina, camera da letto, bagno, ripostiglio. Garage. A.P.E. In rilascio.



BOLGHERA

€ 199.000

luminoso sesto ed ultimo piano, soggiorno, cucina, due camere, bagno finestrato, balcone, ripostiglio. Soffitta. Garage a parte. A.P.E. In rilascio.



SAN PIO X

€ 340.000

appartamento completamente ristrutturato, soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni finestrati, balcone. Cantina e garage. A.P.E. In rilascio.



COGNOLA

€ 350.000

appartamento come nuovo, ingresso, soggiorno ampio con terrazzino, cucina separata, 3 grandi stanze da letto, due bagni, balcone. Cantina e garage doppio. A.P.E. In rilascio.



**COSTRUZIONI
ANGELINI**

Residenza AL PARCO
Mattarello



Tutte le Residenze ricadono in classe A+
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO

Residenza PASUBIO
Trento



Residenza A PRATO
Trento



Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



VILLAMONTAGNA

Schiera del 2000 rimodernata e ben tenuta. Composta da ingresso, cucina, soggiorno, giardino, 2 bagni, terrazzo, 3 camere, soffitta. Posto auto, garage doppio. APE f.r.

E4065 - INFO IN UFFICIO



MEANO

Splendida mansarda in palazzina di 9 unità. Ampia zona giorno 32 mq. con angolo cottura, terrazzino, bagno fin. 2 camere. Garage, cantina, p. auto condominiale. CL.B

B3995 - 245.000,00 EURO

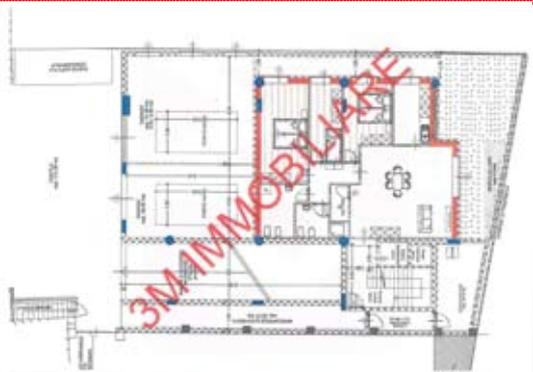


S. GIUSEPPE-GHIAIE

Appartamento al terzo piano, termoautonomo, entrata, cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze matrimoniali, bagno fin., 4 balconi. Possibilità di acquisto garage. CL.B

B4058 - 218.000,00 EURO

PERGINE VALSUGANA



In nuova piccola palazzina di 3 unità, appartamento a piano terra composto da 3 stanze, doppi servizi, cucina abitabile, grande soggiorno, ripostiglio, giardino e terrazzo.

Completa la proposta una cantina posta al piano terra.

Possibilità di garage

Possibile personalizzazione.

CL.B

C4079 - INFO IN UFFICIO



GARDOLO

Appartamento all'ultimo piano, entrata, soggiorno, angolo cottura, corridoio, 2 stanze, bagno finestrato con doccia, balcone.

Garage, cantina. CL.C

B4074 - 159.000,00 EURO



CLARINA

Bicamerale al terzo piano con ascensore. Ingr., soggiorno, cucina, bagno fin., 2 stanze, cantina, p. auto condominiale. Termoautonomo.

Esposto a ovest! APE f.r.

B4055 - 215.000,00 EURO



GARDOLO

Miniappartamento ad uso investimento, entrata, soggiorno, cucinino, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato.

Garage, posto auto privato. CL.C+

A4070 - INFO IN UFFICIO

3M immobiliare TRENTINO F.I.M.A.A.



MEANO

Appartamento mansardato, ingresso, soggiorno, angolo cottura, terrazzo, ripostiglio, locale caldaia, 2 stanze, terrazzo, bagno finestrato, balcone.

Garage. APE f.r.

B4073 - INFO IN UFFICIO



VIGOLO VATTARO

Nuovo e soleggiato, fuori dal traffico in piccola palazzina, app. 2 stanze, ampio soggiorno/cucina, terrazzo, balcone, bagno fin., ripost., soppalco. Garage, p. auto. CL.A

B3946 - INFO IN UFFICIO



MURALTA

In posizione tranquilla con vista strepitosa appartamento con 3 ampie camere matrim., soggiorno, cucinino, bagno fin., ampia cantina e soffitta.

Termoautonomo. CL.E

C4071 - 199.000,00 EURO



BESANELLO

Splendido tricamerale su 2 livelli ideale per famiglie! Ingresso, 2 bagni, cucina abit., soggiorno, 3 camere, 3 balconi, rip., 2 p. auto coperti, cantina! APE f.r.

C3821 - INFO IN UFFICIO



TN CENTRO STORICO

Nuovo appartamento 5 stanze, soggiorno/cottura, doppi servizi. Vicinissimo alle maggiori facoltà universitarie, studiato per locazioni universitarie. APE f.r.

C4081 - INFO IN UFFICIO



RAVINA

Bifamiliare con giardino composta da soggiorno, sala pranzo, cucina, doppi servizi, 3 stanze. Balcone e terrazzo.

Garage, posti auto, cantine, soffitta, lavanderia. APE f.r.

M4080 - INFO IN UFFICIO



S. MICHELE ALL'ADIGE

Appartamento arredato posto al primo piano, termoautonomo con 2 stanze, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno cieco. Cantina/taverna e soffitta. APE f.r.

B4057 - 175.000,00 EURO



CANOVA

App. ristrutturato, ingresso, cucina separata, soggiorno, disbrigo, 2 camere matrim., bagno finestrato. Due soffitte. Garage, posto auto, orto.

APE f.r.

B4069 - INFO IN UFFICIO



GARDOLO

Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucinino con dispensa, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, 2 balconi. Garage e cantina. APE f.r.

C4066 - INFO IN UFFICIO



BOSENTINO

In piccola realizzazione nuova schiera di testa di grandi dimensioni con ampia zona giardino. Possibilità di personalizzare. CL.A

E3948 - INFO IN UFFICIO

GESTIONI AFFITTI:

-SAN PIO X in piccola palazzina accogliente miniappartamento arredato composto da angolo cottura, soggiorno, bagno fin., stanza doppia. Cantina e posto auto coperto. Z4082 EURO 580,00
-VIA GHIAIE bicamerale arredato con giardino e garage. Ingr., zona giorno/cottura, giardino terrazzato, singola, matrim, bagno. Z3710 EURO 800,00

-BOLGHERA ampio appartamento di 140 mq. con 2 matrimoniali, ideale per coppia o piccola famiglia. Ingr., ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 matrimoniali, studio! Palazzo prestigioso! Z3934 EURO 800,00
-VIA PIETRASTRETTA appartamento bicamerale arredato solo di cucina composto da ingresso, bagno finestrato, cucina, soggiorno con balcone, due camere, ripostiglio. Posti auto a rotazione. Z4064 EURO 700,00

-VIA MUREDEI bellissimo negozio con ampie vetrate. 100 mq. suddivisi in due locali e bagno. Due ingressi indipendenti!! L'immobile si presta perfetto sia come studio che per due attività complementari! Possibilità anche di acquistarlo. Q3662 EURO 1200,00
-TRENTO NORD ufficio di 65 mq., quarto piano con ascensore, termoautonomo, arredato e ristrutturato. Disponibile da gennaio. Due locali indipendenti! L4053 EURO 650,00+IVA

molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



Via Ghiaie, 14 Trento
Tel: 0461 392278
info@3emmeimmobiliare.it



C4085 POVO IN ESCLUSIVA in piccolo complesso condominiale, recente palazzina, zona tranquilla ma adiacente ai servizi, appartamento a piano terra con ampio giardino, 3 stanze, 2 bagni finestrati, ampio soggiorno con angolo cucina, ripostiglio, disbrigo. Completo di garage doppio e ampia cantina. Grande giardino privato. Esposizione sud/est/ovest CL. B+ **INFO IN UFFICIO**



G4076 VILLAZZANO IN ESCLUSIVA vicino a tutti i principali servizi e fuori dal traffico, casa intera singola/bifamiliare. Allo stato attuale si presenta suddivisa in 2 grandi appartamenti. Piano terra/seminterrato grande garage, 3 ampi locali cantina/stube. Piazzale/giardino utile netto di oltre 400 mq. e di n° 5 posti auto di proprietà. Soleggiata, tranquilla e con buona vista. CL.D **INFO IN UFFICIO**



F3912 MATTARELLO IN ESCLUSIVA casa indipendente, terra cielo, ristrutturata, vicina a tutti i servizi. A piano terra ampio garage e cantina. Nella zona notte ampia camera matrimoniale, camera doppia, stieria, bagno, ampio balcone. Zona giorno, grande open space ingresso, angolo cottura, zona pranzo e salotto, bagno, ampio balcone. Soppalco molto luminoso e funzionale attualmente zona fitness e studio/relax con possibilità di terza stanza. CL.D **INFO IN UFFICIO**



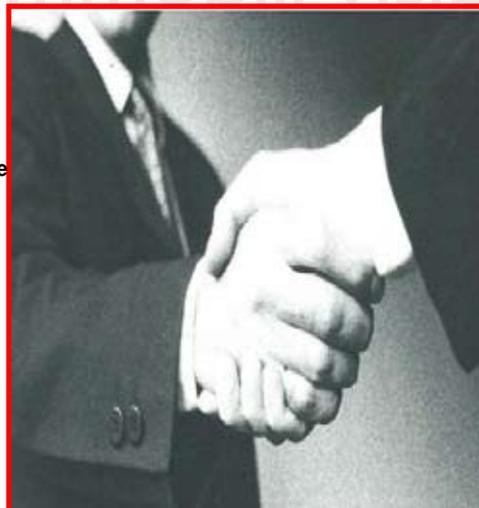
C4059 CLARINA appartamento completamente ristrutturato in palazzina degli anni '70 e così composto: entrata, corridoio, soggiorno-cucina, 2 camere matrimoniali, camera singola, bagno con vasca e doccia, due balconi. Possibilità di acquisto posto auto a Euro 10.000,00. APE f.r **INFO IN UFFICIO**

... è molto di più

VUOI COMPRARE O VENDERE

Siamo in grado di offrirti una assistenza di primissima qualità! Con:

- stime professionali gratuite per l'individuazione del più realistico valore di mercato.
- Portafoglio clienti selezionati.
- Visure catastali e tavolari.
- Pubblicità accurata, discreta attraverso tutti i migliori mezzi efficaci e disponibili.
- Assistenza completa in tutte le fasi, in tutte le pratiche, fino al rogito notarile.
- Contrattualistica di tutti i tipi ed esigenze.
- Disponiamo di un elenco di artigiani e tecnici qualificati da sottoporvi per qualsiasi vostra esigenza.
- Consulenza e realizzazione Homestaging
- Ricerca mirata ed attiva su richieste specifiche



AFFITTI

Se cerchi casa o un locale commerciale in affitto o vuoi affittare un immobile possiamo aiutarti e offrirti:

- personale specializzato ed esperto in affitti
- Un database di clienti preventivamente selezionati
- Studio contrattuale personalizzato
- Studio valutazione redditività
- Gestione immobiliare a 360°
- Servizio allacciamenti e volture utenze
- Servizio registrazione telematica dei contratti
- Calcolo ISTAT annuale
- Disponiamo di artigiani qualificati per agevolare qualsiasi intervento
- Ricerca attiva su richiesta

IN UN MERCATO PIENO DI OSTACOLI, INCOGNITE E BUROCRAZIA, SIAMO IN GRADO DI AIUTARVI A REALIZZARE I VOSTRI SOGNI!

PER I TUOI AFFITTI AFFIDATI SOLO A PROFESSIONISTI! CONTATTACI SENZA IMPEGNO

IN ESCLUSIVA!



€ 350.000

ROMAGNANO ampia schiera in buonissime condizioni! L'immobile si sviluppa su tre livelli oltre ad un piano seminterrato. A piano terra parcheggio con ingresso indipendente, ampio salone e cucina che affacciano sul giardino di proprietà, un bagno; a piano primo tre camere ampie, uno studio-guardaroba e un altro bagno grande e finestrato, poggiatesta; a piano terzo ampio locale abitabile (di 50mq. circa) con bagno riservato. A piano interrato un grandissimo garage doppio. Termoautonomo, poche spese di condominio. Ape in rilascio, Da vedere!

IN ESCLUSIVA!



€ 243.000



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!

LAMBIASE Immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiasemobiliare.com

CERCHI UN APPARTAMENTO con giardino vicino a Trento con tutti i confort di casa clima? Appartamento a Calliano in casa kima b così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno. Giardino di circa 120mq. Completa l'immobile un garage doppio e una cantina. Termoautonomo con basse spese condominiali!



€ 260.000

CIRE' DI PERGINE vendo ampio appartamento in recente palazzina così composto: ingresso, soggiorno ampio e cucina separata, stanza matrimoniale con cabina armadio, due altre stanze ampie, doppi servizi. Giardino privato di circa 200mq. Completo di garage doppio e cantina. Piscina condominiale, termoautonomo. Appartamento ideale per famiglie! Ape in rilascio.



TRENTO CENTRO STORICO
VENDO BILOCALE A TERZO E ULTIMO PIANO. Ingresso, cucina soggiorno, stanza, bagno. Soffitta. Termoautonomo con poche spese condominiali. € 155.000



€ 230.000

TRENTO SUD

vendo appartamento ristrutturato "a nuovo" e ultimo piano composto da: ingresso, cucina, soggiorno con balcone, due camere, bagno, ripostiglio. A piano seminterrato posto auto condominiale. Centralizzato con contacalorie.



CEDESI A TRENTO IN CENTRO STORICO attività di tabacchi avviata con relative licenze, vetrinata e di passaggio. Il locale è di circa 45mq oltre ad una cantina ampia, impianto di videosorveglianza, piccolo wc. Occasione, ulteriori informazioni in agenzia!

€ 130.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

GRUPPO PROFESSIONISTI IMMOBILIARI

www.gruppoprofessionistimmobiliari.it



Trento, Viale Rovereto

Tel 0461 930887



TRENTO CENTRO. Affittasi ampio ufficio in zona molto centrale composto da 3 ampi spazi uso ufficio, atrio, disbrigo, bagno ed antibagno. Ideale anche per condivisione. Libero da subito.



TRENTO Mattarello. Vendesi in zona vicina al centro luminoso miniappartamento arredato 3° ed ultimo piano con ascensore composto da ingresso, soggiorno-cottura con terrazza, stanza matrimoniale con balcone, antibagno e bagno finestrato con velux. Completo di ampio garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 149.000.



TRENTO. Vicinanze Fersina vendesi appartamento ristrutturato composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina ab., bagno ed una grande stanza da letto. Cl. En. in fase di rilascio. € 200.000.



MARTIGNANO. Vendesi vicinanze Martignano elegante ampio appartamento secondo ultimo piano. Ingresso, soggiorno cucina ab., doppi servizi 3 stanze, 3 balconi. Cantina e garage. Cl. En. in fase di rilascio. € 240.000.



RONCAFORT. Vendesi appartamento 3° ultimo piano in palazzina ben curata con grande balcone panoramico. Soggiorno-cucina, 2 stanze letto, bagno fin., e posto auto privato. Cl. En. in fase di rilascio. € 180.000.



VIGOLO VATTARO. Vendesi ampio e luminoso miniappartamento con ingresso indipendente. Soggiorno/cucina, bagno fin., stanza da letto, balcone. Garage. Cl. En in fase di rilascio. € 124.000.



ALDENO. Vendesi ampia e soleggiata schiera di testa in ottime condizioni. Si compone di ampia zona giorno a piano terra con giardino di ca. 400 mq. 1° piano 3 stanze, bagno; mansarda con ampia stanza e bagno. Zona taverna, lavanderia e cantina. Posti auto di proprietà. Cl. En. D Prezzo interessante.



TRENTO VELA. Vendesi stupendo soleggiato appartamento ultimo piano in piccola palazzina. Ingresso, ampio soggiorno, cucina, 3 stanze letto, 2 bagni, ripostiglio. Cantina, posto auto e 2 garage. Cl. En. in fase di rilascio.



TRENTO NORD. Vendesi miniappartamento arredato con ingresso, soggiorno/cottura, bagno, stanza letto, balcone. Garage e cantina. Locato con ottimo affitto. Cl. En. C € 100.000.



TRENTO POVO. Vendesi ampio appartamento in bifamiliare con giardino privato. Soggiorno, cucina, doppi servizi, 2/3 stanze, balconi, garage triplo. Cl. En. in fase di rilascio. € 400.000.

RESIDENZA AGRIFOGLIO

CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A+

APPARTAMENTI DI VARIA METRATURA E BOX AUTO
A LAVIS, ZONA CENTRALISSIMA
NEI PRESSI PALAZZETTO DELLO SPORT



IMMOBILPIFFER SRL
COSTRUISCE E VENDE

CEL. 347 8269047
0461 241463
EMAIL: impresapifferwalter@hotmail.com

Per la tua pubblicità su caseditrento.com chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



TRENTO NORD
IN ZONA PANORAMICA
PRIMA COLLINA

CLASSE A

NUOVA REALIZZAZIONE "RESIDENZA *Le Ville*"

EDIFICI A BASSO CONSUMO ENERGETICO, IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SOLARI TERMICI, IMPIANTI DI DEUMIDIFICAZIONE, TRIPLI VETRI, 3 STANZE, 3 BAGNI, SOGGIORNO, GIARDINO E BALCONI, CUCINA ABITABILE, DOPPIO GARAGE, TAVERNA



VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

TRENTO, Via Brigata Aquì 4
Tel 0461 984592 - Cell. 337 452164

 **PROGEBAU Srl**

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Trento Via Buccella

Prossimo ampliamento e ristrutturazione



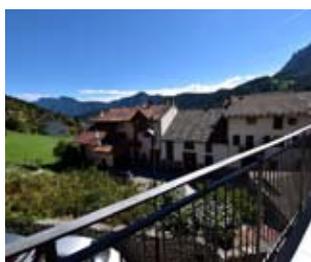
**APPARTAMENTI CON
2 - 3 STANZE, GARAGE, CANTINE
Classe energetica A
ATTICO LIBERO SU 4 LATI CON
TERRAZZO DI MQ 100.**



Trento/via delle cave: Casa indipendente su due piani con soggiorno, cucina abitabile e 2 stanze da letto, garage e cantina. — C.E.: G
Prezzo: € 270.000,00.-



Vaneze Bondone: Casa a tre piani con zona giorno con camino, cucina abitabile, 5 stanze da letto, 2 bagni, balcone e soffitta, C.E.: G — **Prezzo: € 350.000,00.-**



Altopiano di Vigolana: Casa su 3 piani con cucina e soggiorno openspace, 3 bagni, 2 stanze da letto e 2 balconi, CasaClima B - **Prezzo: € 250.000,00.-**



Giovo: Ampio Duplex con soggiorno e cucina abitabile, 2 stanze da letto, bagno con idromassaggio e 1 balcone. C.E.: da definire — **Prezzo: € 250.000,00.-**

BOLZANO

Via Merano 94/A - 39100 Bolzano (BZ)
info@lifandi.it
T + 39 0471 934876

EGNA

Largo Cesare Battisti 20 - 39044 Egna (BZ)
johanna.pernter@lifandi.it
T + 39 0471 812760

MERANO

Via delle Palade 99 - 39012 Merano (BZ)
info@lifandi.it
T +39 0473 323623

www.lifandi.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LIVING SMART TRENTO

LivingSmart-Trento è la l'iniziativa immobiliare di Pohl Immobilien, in particolar modo, per chi vuole investire in un immobile di qualità e alta funzionalità.

Bilocale, trilocali e uffici in vendita

a partire da **169.000 €** + Iva

Uffici in affitto

a partire da **650 €** + Iva

Via Travai

CITY LIVING - TRENTO

Nel cuore di Trento: Trilocali, quadrilocali e uffici in vendita

Locale commerciale e uffici in affitto

(da 70 m² fino a 200 m²)

- Immobile a basso consumo energetico di Standard Classe A
- Unica nuova costruzione in centro
- Appartamenti pronti alla consegna
- Posti macchina in garage sotterraneo a due passi dalla zona pedonale



**POHL
IMMOBILIEN**

Prenotate la Vostra visita o trovatecei nel nostro ufficio vendite in Via Travai 80
Orari d'apertura ufficio vendite:
Giovedì e sabato: ore 09.00 - 13.00

www.pohl-immobilien.it

T 0473 622 196



Studio Immobiliare MIGLIORINI



Studio Immobiliare Migliorini
0461.263542 - Trento



Studio Immobiliare Migliorini
0461.263542 - Trento

€URO 190.000:

a Trento zona Solteri, in contesto molto tranquillo e adiacente a tutti i servizi primari, **VENDESI IN ESCLUSIVA** appartamento composto di ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 ampie stanze da letto di cui una con balcone, bagno finestrato, ripostiglio. **Completo di cantina e garage.** Esposizione est-ovest, vista panoramica, termoautonomo e basse spese condominiali. Ipe 130,28 kWh/m2a



Studio Immobiliare Migliorini
0461.263542 - Trento



Studio Immobiliare Migliorini
0461.263542 - Trento

€URO 170.000:

a Trento nel complesso Tridente, **VENDESI IN ESCLUSIVA** appartamento esposto a sud composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, ripostiglio, balcone. Completo di garage. Ottimo anche come investimento a resa. Ipe 71,30 kWh/m2a



Studio Immobiliare Migliorini
0461.263542 - Trento

€URO 190.000:

a Trento zona Roncafort, in tranquilla posizione e curato edificio **VENDESI IN ESCLUSIVA** appartamento ottimamente rifinito e mantenuto in condizioni pari al nuovo. Composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze letto di cui una con cabina armadio, 2 balconi ed **AMPIA TERRAZZA.** Bagno con vasca idro + doccia, filodiffusione, aspirazione centralizzata, cassaforte. Ape in fase di rilascio



Studio Immobiliare Migliorini
0461.263542 - Trento

€URO 90.000:

in valle dei Mocheni, in posizione tranquilla ma vicina i servizi primari **VENDESI IN ESCLUSIVA** lotto di terreno di circa mq 1000 completo di **progetto già approvato** per la costruzione di casa singola sviluppata su tre livelli.

TRENTO Via Grazioli, 106/1 - Tel. 0461.263542
info@studiomigliorini.eu

**LEVICO TERME**

Casa singola con 4000 mq di terreno. A p. terra: appartamento (150 mq) con soggiorno, cucina separata, 3 camere, bagno, pogggiolo. 1°p. soffitta con possibilità di ricavare un'altra unità. A p.sottoterra: grande garage, 2 cantine. Possibilità di comprare ancora altri 1700 mq di terreno. **Prezzo solo per APRILE €270.000. Rif. 510**

**LEVICO TERME**

Nelle immediate vicinanze del parco, appartamento sem nuovo, arredato, composto da: soggiorno-cottura, corridoio, 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, 2 pogggioli, posto auto esterno, cantina. Piano rialzato. 5 minuti a piedi dal centro. APE in corso. **Rif. 550, €255.000**

**LEVICO TERME**

Centro, In palazzina ristrutturata completamente di recente proponiamo appartamento ubicato al 2° piano di ampia metratura con ingresso-atrio, cucina abitabile, soggiorno grande, due camere, bagno, pogggiolo e cantina; nel prezzo è compreso l'arredo. No garage. APE in corso. **Rif.432, € 229.000**

**CALCERANICA AL LAGO**

In centro storico appartamento al 1°p., composto da: cucina, soggiorno, 2 stanze da letto, corridoio, ripostiglio, w.c., terrazza, pogggiolo. A p. seminterrato: ex negozio con servizio, quindi ideale taverna; al 3°p. soffitta da ristruttur. Cantine. P. auto. **Rif.496, € 190.000**

**LEVICO TERME**

Casa indipendente DARISTRUTTURARE disposta su 3 piani con cantine e terreno di 3000 mq. Piano sottostrada: avvolto; piano terra: ingresso; 1°p.: 2 anditi, 6 stanze, 3 pogggioli; Soffitta con 2 pogggioli. APE in corso. **Rif.529, € 499.000 Tratt.**

**LEVICO TERME**

In posizione panoramica e soleggiata, a pochi passi dal centro, vicinanze parco proponiamo casa singola disposta su 2 piani più la soffitta, con garage, locale caldaia, 2 miniappart. (da ristrutturare) e giardino a p. terra; al 1° p. appartamento abitabile con l'infissi nuovi, corridoio, cucinino, salotto, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 pogggioli; **Rif.547, € 480.000**

**TRENTO-POVO**

posizione panoramica, soleggiata, villa di recente costruzione con garage, cantine, taverna, 4 bagni, soggiorno con la stufa olle, cucina, 6 stanze, 2 bagni, 4 pogggioli, terrazza e terreno di mq 2 mila ca; APE in corso, **Rif. 511, € 890.000 tratt.**

**LEVICO TERME**

Appartamento al 2p. con 2 camere, ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, 2 balconi, termoautonomo, p. auto condominiale. APE"D" **Rif. 543 € 150.000**

**CALDONAZZO**

Appartamento ristrutturato a nuovo in centro storico, vicino al negozio di bici. Composto da: soggiorno, cucina grande abitabile, camera grande matrimoniale, bagno, pogggiolo, cantina in comune con altri due. **Rif. 500, €145.000**

CALDONAZZO, LOCHERE

Appartamento ubicato a piano terra con mq 190 di giardino privato (in parte piastrellato), 80 mq di garage privato più una ampia cantina; l'appartamento è composto dal ingresso, soggiorno-cottura, due camere, bagno; seminuovo, tenuto benissimo. Ideale per qualcuno con un'attività, che necessita di un grande spazio magazzino. APE "C". **Rif.490, € 210.000**

LEVICO TERME

casa singola semi nuova a 2 passi dal centro su 3 piani, con 400 mq di terreno; p.interrato: 4 cantine, lavanderia; piano terra: cucina-sala pranzo, soggiorno, bagno; p.1°:corridoio, 2 camere, pogggiolo, bagno con vasca idromassaggio e sauna, ripostiglio. APE in corso. **Rif. 545**

BOSENTINO

Porzione di casa col terreno. 3 camere, cucina, soggiorno, bagno, terrazza, pogggiolo, 3 cantine, soffitta, magazzino e l'orto APE in corso. **Rif. 533 € 125.000**

CALDONAZZO

In centro storico appartamento al 2°p. su 2 livelli con ingr., corridoio, ampio soggiorno/cottura, bagno, ripostiglio, p.mansardato: camera matrimoniale; p.t. cantina. Senza spese condominiali. APE in corso. **Rif. 544, €125.000**

LEVICO TERME

Appartamento al 2° p. con 2 camere, ampio soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, 2 pogggioli. APE"D". Posto auto condominiale. **Rif. 543, € 150.000**

LEVICO TERME

vicinanze st. ferroviaria monolocale di mq 45 con pogggiolo, cantina, ideale per vacanza. APE in corso **Rif. 538, € 80.000 tratt.**

LEVICO TERME

Mansarda (70 mq) di recente costruzione, già ammobiliata, con soggiorno-cottura, disbrigo, bagno finestrato e camera matrimoniale, a p. interrato cantina. La palazzina è munita dell'ascensore. **Rif. 365 € 98.000**

CALDONAZZO

Nelle vicinanze del lido di Caldonazzo in palazzina di 6 unità vendiamo miniappartamento mansardato con posto auto coperto (la tettoia) e orto a piano terra, al 2° piano ingresso, soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, bagno e grande soffitta-ripostiglio-caldaia. **Rif.394, €87.000**

LEVICO TERME

S. Giuliana, casa singola, disposta su 3 piani con terreno. P. terra: ingr., corridoio, cucina, stanza, 4 avvolti, bagno; piano 1°: cucina, 3 stanze, 2 avvolti; soffitta. **Rif.528, € 160.000 t.**

LEVICO TERME

Porz. di casa ristrutturata a nuovo con 3 miniappartamenti. Ad ogni piano stufa olle. Garage, 2 cantine, cortile per 4 auto, APE in corso, **Rif. 524, € 300.000**

TRENTO

zona servitissima, appartamento ubicato al 3° ed ultimo piano (no ascensore) con: soggiorno, cucina, zona pranzo, 2 camere, doppi servizi, 2 pogggioli, garage, cantina e p.auto esterno. **€ 259.000. APE in corso. Rif. 492**

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. **€ 120.000.** Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. **Rif. 468**

RONCEGNO-MARTER

4 lotti di terreno edificabile urbanizzato di mq 780 circa cadauno, **€ 80.000** cadauno più spese tecniche (divise tra tutti); a 2 lotti vengono abbinati terreni agricoli di 1000 mq cadauno a **€ 20.000 a lotto. Rif. 519**

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**
www.levicocasa.it
e-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

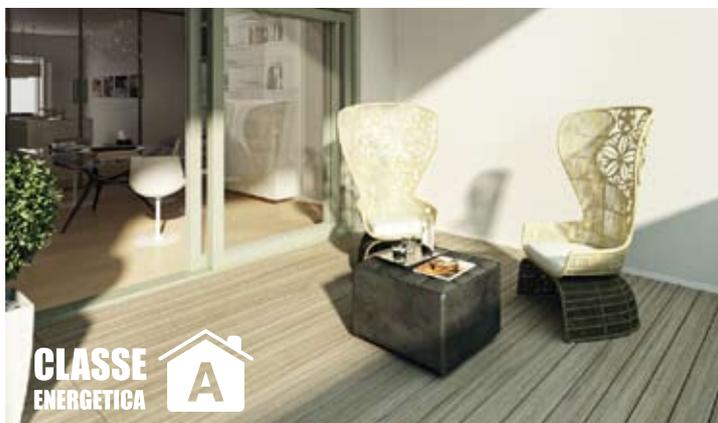
CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA

**CALCERANICA AL LAGO**

nelle immediate vicinanze del Lago di Caldonazzo casa singola con 2 appartamenti, mq 2000 circa di terreno circostante. Da non perdere! **€ 578.000 tratt.** APE in corso, **Rif. 534**

LE NOSTRE PROPOSTE TOP

LAVIS: occasione imperdibile



CLASSE
ENERGETICA **A**

Arioso attico: in palazzina recentemente ultimata, a ridosso del centro, in posizione strategica, a poca distanza dalle fermate di tutti i mezzi pubblici, proponiamo **luminoso appartamento** di grande metratura e con spettacolare vista sulla Paganella. Completamente personalizzabile nelle finiture e termoautonomo, è composto da **ampio soggiorno con angolo cottura e zona pranzo, 4 camere, 2 bagni e ampio terrazzo**. Possibilità di incentivi fiscali.

TRENTO VIA FALZOLGHER: attico con vista mozzafiato



CLASSE
ENERGETICA **A**

Spazioso attico in località Cernidor con eccezionale vista panoramica sulla città di Trento, libero su tre lati, completamente personalizzabile nelle finiture, **composto da cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno con zona pranzo, 3 camere, 2 bagni, 2 ampi terrazzi**. Fino a Classe A.

CANTINA + GARAGE *compresi*

MEZZOLOMBARDO: nuovo lotto



CLASSE
ENERGETICA **A**

Le **RESIDENZE DEL SOLE** sono un nuovo complesso abitativo posizionato in una zona strategica e soleggiata. Qui proponiamo appartamenti in classe energetica **A, tutti con balcone o giardino e costruiti secondo la filosofia Liberi nel verde**, che mette al primo piano il comfort abitativo, prevede ampi spazi verdi e parchi giochi, sicurezza e protezione, limitati consumi energetici e riscaldamento da fonti rinnovabili.

CUCINA + GARAGE
*in regalo**

*SE ACQUISTI PRIMA DELL'INIZIO LAVORI



GARDA: la seconda casa dei sogni



I **GIARDINI DEL GARDA** è un borgo a soli 100 metri dal lago, in una zona panoramica e soleggiata, caratterizzata da ampi spazi verdi e con piscina privata. È costituito da una serie di villette, che ospitano appartamenti indipendenti di diversa metratura.

GARDABLU è una residenza a due passi dalle rive del Lago, immersa in un giardino rigoglioso con piscina. Gli appartamenti hanno un accesso indipendente, sono già arredati e dispongono di soggiorno, cucinino, camera da letto matrimoniale e servizi con doccia. Sono tutti orientati verso il lago, con giardino privato o spazioso balcone con vista mozzafiato sul lago.

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDETE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE
STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI •

PROPOSTE RESIDENZIALI



NOVITA'
VIA DOS TRENTO: APPARTAMENTO 2 STANZE: secondo piano con ascensore; ingresso, cucina-soggiorno, 2 STANZE, 1 bagno finestrato, ripostiglio, 2 poggiali. Cantina e Soffitta di pertinenza. Termoautonomo. Esposizione Est-ovest. Ape in fase di rilascio

RIF. 2367 € 163.000



NOVITA'
OLTRECASTELLO: Mansarda prestigiosa zona cucina-soggiorno, 2 STANZE, grande bagno. Prestigiosa residenza del '700 in fase di ristrutturazione. Possibilità di scelta delle finiture Contesto di sole 4 unità. Ape In fase di rilascio

RIF. 2359 € 350.000



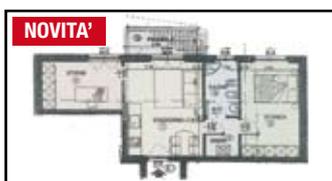
NOVITA'
MATTARELLO: in edificio di piccole dimensioni appartamento con giardino di circa 50 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 STANZE (1 matrimoniale e 1 singolo), bagno fin. ristrutturato, terrazzo. Garage doppio e cantina. Termoaut. Est-Ovest. Ape in fase di rilascio

RIF. 2365 € 243.000



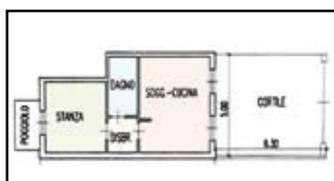
NOVITA'
RONCAFORT: MINIAPPARTAMENTO: in piccola palazzina del 2001 proponiamo bilocale in ottimo stato a terzo piano con ascensore esposto a sud. Cucina-soggiorno, bagno finestrato con box doccia, stanza matrimoniale; ampio balcone. Cantina e posto auto di proprietà. Termoautonomo, basse spese condominiali. Classe En C, I.P.E. 117,14 kWh/m2 anno age di 32mq e grande cantina. Ape in fase di rilascio

RIF. 2364 € 155.000



NOVITA'
GARDOLO: APPARTAMENTO 2 STANZE NUOVA COSTRUZIONE: appartamento composto da soggiorno-cucina con poggolo, ampia stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e stanza-studio. Possibilità di scelta delle finiture. Possibilità acquisto garage con cantina a parte. Classe En A+, I.P.E. 25,28 kWh/m2 anno

RIF. 2366 € 160.000



TRENTO ZONA CLARINA: MINIAPPARTAMENTO arredato a piano terra In contesto di sole 4 unità costruito del 2004. Soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno con doccia, stanza matrimoniale con balcone. Ingresso indipendente da cortile privato che può essere utilizzato anche come posto auto. Termoautonomo, basse spese condominiali

RIF. 2347 € 148.000



MATTARELLO DUPLEX 2 STANZE CON DUE TERRAZZI: In zona tranquilla e in piccola palazzina proponiamo APPARTAMENTO disposto su due livelli a primo e ultimo piano ristrutturato nel 2012. A piano primo Soggiorno, zona cucina e bagno finestrato; a piano secondo stanza matrimoniale, comoda stanza singola e secondo bagno finestrato. Posto auto esterno privato e garage con cantina di pertinenza. Termoautonomo. Classe En.C - I.P.E. 89,92 kWh/m2 anno

RIF. 2348 € 265.000



TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento in ottimo stato pari al nuovo con giardino composta da soggiorno, cucina abitabile, 3 STANZE, ripostiglio, due bagni. Garage, 2 cantine e 2 posti auto di pertinenza. Posti auto condominiali. Ape in fase di rilascio

Rif. 2341 € 405.000



TRENTO RONCAFORT: appartamento a secondo piano, 3 STANZE, doppi servizi, cucina ab., soggiorno, ripostiglio, 1 posto auto scoperto e un posto auto coperto con cantina. Ristrutturato di recente. Ape In fase di rilascio

RIF. 2353 € 225.000



VILLAZZANO: Terra-cielo in trifamiliare composta da grande mini di 69 mq con ingresso indipendente e appartamento su più livelli di 140 mq. Giardino privato, stube, cantine, garage doppio e posto auto. Classe En. B - I.P.E. 58,00 kWh/m2 anno.

RIF. 782 € 510.000



ISCHIA DI PERGINE: Casa bifamiliare su tre livelli di 195 mq com: soggiorno, cucina separata e sala da pranzo, 3 STANZE zona relax, 3 bagni, balcone e spazio esterno. Garage doppio e 3 posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2276 € 525.000



PERGINE VIARAGO: casa a schiera di testa su 2 livelli con giardino di 150 mq e piscina coperta piano interrato di 100 mq ad uso stube con cantina, laboratorio e triplo garage; a piano terra soggiorno, cucina abitabile, bagno f.; a primo piano una stanza matrimoniale e due stanze singole più soppalco, grande bagno finestrato con vasca e doccia, balcone. Termoautonomo. Classe En. E I.P.E. 176,00 kWh/m2 anno

RIF. 972 € 390.000

PROPOSTE COMMERCIALI

LAMAR DI GARDOLO zona D7: Vendiamo capannone di testa libero su 3 lati di mq 435 con altezza 5 m e con mq 700 di piazzale. A piano primo appartamento arredato di mq 110(cucina, soggiorno, 2 stanze, ba-gno f, rip. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2337 € 490.000

VIKOLE DEL VO: NEGOZIO in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2091 € 310.000

RAVINA: Al centro com. NEGOZIO di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149 € 275.000

TOP CENTER: NEGOZIO di circa 35 mq al piano terra. Ottimo anche come investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2304 € 90.000

INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo UFFICIO di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916 € 620.000/€ 2.700

ZONA SOLTERI: NEGOZIO O UFFICIO VETRINATO su due lati di 130 mq in nuovo complesso residenziale, attualmente open space. Un garage compreso. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2308 € 1.100

VIA SUFFRAGIO: Luminoso UFFICIO al 1° piano con ingresso da cui si accede a un primo ufficio, corridoio, sala riunioni, secondo ufficio con 2 finestre, bagno. Classe Energ. E - I.P.E. 55,60 kWh/m2 anno.

RIF. 2291 € 700

ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269 € 2.700

PERGINE VALSUGANA: CAPANNONE come nuovo di mq 480 con H 8 m, con

47 mq di uffici e spazio esterno di 280 mq. Locato. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2328 € 485.000

VIA GRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 ter-razzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2254 € 2.500

TRENTO NORD: Luminoso UFFICIO al 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2299 € 700

➔ TUTTE LE PROPOSTE
SUL NOSTRO SITO

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 - Tel. 0461 823004
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
f Ceda Immobiliare